



## Villa détachée à vendre à Estepona, Estepona

799 900 €

Référence: R4831993    Chambres: 4    Bain: 4    Terrain: 3 050m<sup>2</sup>    Construite: 400m<sup>2</sup>    Terrasse: 150m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Chance! Villa de plus de 3 000 m<sup>2</sup> totalement privée avec 2 maisons et à seulement 5 minutes du centre d'Estepona (Seulement 5 minutes, vérifiée).

Situé dans la zone la plus recherchée de la côte, Reinoso, emplacement imbattable et végétation tropicale.

Piscine privée, maison d'invités ou jardinier, 3 écuries, zone de paddle-tennis, design andalou avec fontaines de style Alhambra.

Possibilité de réformer, agrandir, façonner à votre goût ou simplement restaurer (possibilité d'acheter restauré ou nouveau design est offert)

THE PHOTOS ARE FOR GUIDANCE ONLY.

(La villa peut être habitée directement)

Une propriété exclusive sur la Costa Del Sol

Villa Individuelle, Estepona, Costa del Sol.

4 Chambres, 4 Salles de bains, Surface 400 m<sup>2</sup>, Terrasse 150 m<sup>2</sup>, Jardin/Terrain 3050 m<sup>2</sup>.

Situation : Port à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud-est, Sud-ouest, Ouest.

Etat : Rénovation nécessaire, Nécessite la Restauration.

Piscine : Privée.

Régulateur de température : Climatisation, Cheminée.

Vues : Panoramique, Jardin, Piscine.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robes encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, Solarium, Télévision par satellite, WiFi, Appartement hôte, Débarras, Buanderie, Salle de bains attenante, Logement du personnel, Ecuries, Sous-sol, Fibre optique.

Mobilier : Partiellement meublé.

Cuisine : Partiellement équipée.

Jardin : Privé, Paysager, Facile d'entretien.

Sécurité : Complexe sécurisé, Système d'alarme.

Parking : Garage, Plusieurs, Privé.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone, Gaz.

Catégorie : Bonne affaire, Bon marché, Propriétés affligées, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Réduite.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Armoires ajustées  
Solarium  
Wifi  
Appartement  
Buanderie  
Hébergement du personnel  
Écuries  
Sous-sol  
Fibre optique

### Vues

Panoramique  
Jardin  
Piscine

### Piscine

Private

### Jardin

Private  
Aménagé  
Entretien facile

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone  
Gaz

### Orientation

Ouest  
Sud-Est  
Sud-ouest

### Paramètre

Près du port  
Urbanisation  
Près de la ville  
Près des écoles

### Meubles

Partie fournie

### Sécurité

Complexe fermé  
Système d'alarme

### Catégorie

Réduite  
Maisons de vacances  
Investissement  
Marchander  
Bon marché  
Affligé  
Luxe

### Climatisation

Climatisation  
Cheminée

### Condition

Rénovation requise  
Restauration requise

### Cuisine

Partiellement ajusté

### Parking

Garage  
Private  
Plus d'un