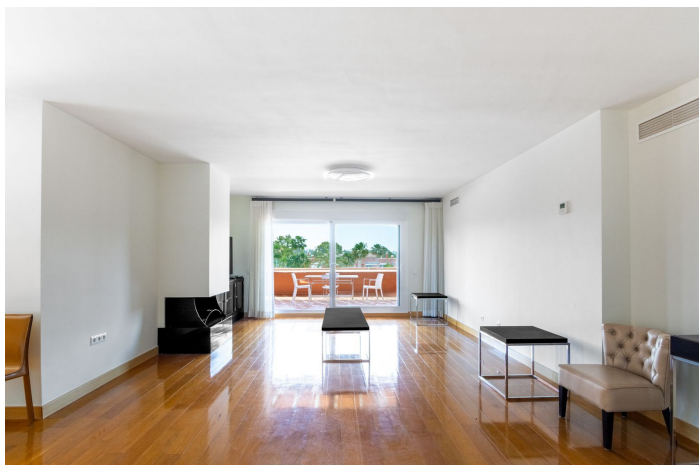




Penthouse te koop in Guadalmina Baja, Marbella

950.000 €

Referentie: R4749856 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 219m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Kijk eens binnen: volledig vernieuwd, op het zuiden gelegen Guadalmina Baja penthouse met 3 slaapkamers Als u op zoek bent naar een geweldig appartement met 3 slaapkamers op een perfecte locatie, dan is dit appartement in Guadalmina Baja wellicht iets voor u. Binnen handbereik van voorzieningen in alle richtingen, en op korte loopafstand van het strand, biedt dit indrukwekkende huis in Marbella de kans om te leven in een veilige en goed gelegen gemeenschap in een van de meest interessante gemeenschappen in dit gebied. Nu steeds meer gezinnen de stap maken om fulltime aan de Costa del Sol te gaan wonen, is er veel vraag naar woningen die groot genoeg zijn voor een gezin en toch dichtbij genoeg bij scholen en andere voorzieningen. Hier presenteren we een ongelooflijk appartement in Guadalmina Baja, gelegen binnen handbereik van vervoer, winkels, scholen, sportfaciliteiten... en natuurlijk het strand! Dit huis aan het strand in Marbella ligt net op de grens tussen San Pedro en Guadalmina. De gevestigde urbanisatie staat bekend om zijn luxueuze, uitgestrekte tuinen en biedt de perfecte gemeenschapswoning voor een gezin met kinderen die kunnen profiteren van veilige open ruimte. Dit uitgestrekte complex werd in 1998 gebouwd op een perceel aan het strand waar tegenwoordig elke ontwikkelaar jaloers op zou zijn. Destijds was grond overal beschikbaar, en de eerste projectontwikkelaars die de Costa del Sol vormden, concentreerden zich net zo goed op de gemeenschappelijke ruimtes aan de buitenkant als op het interieur van de huizen die ze bouwden. Daarom vinden we wat naar verluidt het grootste zwembad van heel Marbella is. Indrukwekkend is het zeker. De vrije vorm kronkelt dromerig in het midden van de appartementen, waarbij de strandachtige randen van deze lagune zowel esthetische schoonheid als functionaliteit bieden voor iedereen die zich wil wentelen in het koele water. Een heerlijk groot landgoed in Marbella West, op slechts een paar minuten van Puerto Banus. Dit prachtige pand zal een fantastisch huis zijn voor een groot gezin dat op korte afstand van scholen, winkels, supermarkten en sportfaciliteiten wil wonen. Een mooi en ruim appartement beschikbaar in de prestigieuze urbanisatie in de omgeving van Guadalmina Baja en Casasola. Onder het gebouw bevindt zich een ondergrondse parkeergarage en een berging, vanwaar het pand toegankelijk is via een buitentrap. Als u op zoek bent naar een geweldig appartement met 3 slaapkamers op een perfecte locatie, dan is dit appartement in Guadalmina Baja wellicht iets voor u. Binnen handbereik van voorzieningen in alle richtingen, en op korte loopafstand van het strand, biedt dit indrukwekkende huis in Marbella de kans om te leven in een veilige en goed gelegen gemeenschap in een van de meest interessante gemeenschappen in dit gebied. Guadalmina staat bekend als een van de meest elegante woonwijken in Marbella. Het wordt gekenmerkt door zijn groene lanen en door de Real Club de Golf Guadalmina, de op een na oudste golfbaan aan de Costa del Sol. De indrukwekkende straten lopen er doorheen tot je de Middellandse Zee bereikt. Dit heeft ertoe geleid dat het gebied rond Guadalmina Baja Beach een van de meest populaire is. De infrastructuur van Guadalmina is uitstekend, het biedt een winkelcentrum met veel restaurants, winkels, banken, cafés en alle diensten en voorzieningen. Het ligt zeer dicht bij San Pedro, Puerto Banus, Marbella en Estepona. Er is een bar op het terrein. Voor gasten met kinderen biedt Alhambra del Golf - Guadalmina een kinderswembad en buitenspeeltoestellen. Met een buitenhaard en een picknickplaats biedt dit appartement voldoende mogelijkheden om te relaxen. Het strand van San Pedro ligt op 1,9 km van de accommodatie, en het strand El Saladillo bevindt zich op 2,4 km afstand. De dichtstbijzijnde luchthaven is de internationale luchthaven van Gibraltar, op 61 km van Guadalmina en San Pedro.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Bijkeuken
Houten vloeren
Jacuzzi
Dicht bij moskee

Uitzicht

Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Voorstad

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking