



## Abstandsvilla zum Verkauf in El Paraiso, Estepona

**6.500.000 €**

Referenz: R4889542    Schlafzimmer: 6    Badezimmer: 8    Grundstücksgröße: 1.495m<sup>2</sup>    Garten: 1.158m<sup>2</sup>    Terrasse: 250m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraiso

Entdecken Sie eine erstaunliche und einzigartige Villa in El Paraíso Alto! Erleben Sie Luxus wie nie zuvor. Wir präsentieren Ihnen eine einmalige Gelegenheit, eine wirklich außergewöhnliche Villa im prestigeträchtigen El Paraíso Alto zu besitzen. Dieser Verkauf bietet eine exklusive Chance, ein Meisterwerk moderner Architektur und modernen Designs zu erleben und zu besitzen. Wenn Sie das Privileg haben, es zu sehen, können Sie sich unglaublich glücklich schätzen. Lassen Sie sich von einem absolut atemberaubenden Panoramablick verzaubern, der Sie in Ehrfurcht versetzen wird. Diese Villa ist ein Beweis für luxuriöses Wohnen und wurde nach den höchsten Standards mit tadellosen Qualitäten und Materialien gebaut. Jedes Detail dieses Hauses wurde vom renommierten Roche Bobois eingerichtet und entworfen und strahlt Raffinesse und Eleganz aus. In der Nähe des angesehenen Golfclubs El Paraíso gelegen, bietet diese Villa nicht nur ein Zuhause, sondern auch einen Lebensstil voller Freizeit und Ruhe. Genießen Sie den Komfort eines Weltklasse-Golfplatzes direkt vor Ihrer Haustür. Mit vier Schlafzimmern mit eigenem Bad, die alle auf Komfort und Privatsphäre ausgelegt sind. Ein geräumiger Aufzug verbindet nahtlos alle vier Ebenen der Villa und gewährleistet einen einfachen Zugang. Zwei zusätzliche Wohnungen im Untergeschoss, perfekt für Gäste oder Personal. Tiefgarage für vier Autos, plus zusätzlicher Platz im Freien für zehn weitere Fahrzeuge, mit der Möglichkeit, den Bereich abzudecken und zu schließen. Ihre eigene private Diskothek und ein professionelles Kino für endlosen Genuss. Ein hochmodernes Domotiksystem im ganzen Haus, das alles mit Ihren Fingerspitzen steuert. Verdunkelungsvorhänge in allen Räumen für ultimative Entspannung. Solarmodule mit 19 kW und einer Batteriekapazität von 55 kW sorgen für Energieeffizienz. Zwei Außenplattformen für das automatische Wenden von Fahrzeugen verleihen einen Hauch von futuristischem Komfort. Ein professionelles Alarm- und CCTV-System für Seelenfrieden. Diese Villa ist nicht nur eine weitere Immobilie auf dem Markt. Sie ist ein Muss, ein Haus, das mit Leidenschaft und Präzision gebaut wurde und die gewöhnlichen Villen, die hastig mit mittelmäßigen Materialien gebaut wurden, bei weitem übertrifft. Dies ist Ihre Chance, eine Residenz zu besitzen, in der Luxus, Komfort und Spitzentechnologie in perfekter Harmonie zusammenkommen. Verpassen Sie diese einmalige Gelegenheit nicht. Kontaktieren Sie uns, um eine private Besichtigung zu vereinbaren und erleben Sie aus erster Hand den außergewöhnlichen Lebensstil, der Sie in El Paraíso Alto erwartet. Dies ist nicht nur eine Villa; es ist ein Statement der Eleganz und ein Zeugnis der Kunst des feinen Lebens.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Lagerraum  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Solarium  
W-lan  
Fitnessstudio  
Sauna  
Spielzimmer  
Gastwohnung  
Versorgungsraum  
Whirlpool  
Grill  
Domotik  
Personalunterkunft  
Keller  
Glasfaser  
Zugang für Menschen mit reduzierter  
Mobilität

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Land  
Pool  
Golf  
See

### Pool

Erhitzt  
Privat

### Garten

Privat  
Angelegt  
Einfache Wartung

### Orientierung

Süden  
Südost  
Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Frontline Golf

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmanlage  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon  
Sicher

### Kategorie

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
Zentralheizung  
U/f Heizung  
U/f/h Badezimmer

### Zustand

Exzellent  
Neubau

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
Garage  
Privat  
Bedeckt  
Offen  
Mehr als eins

### Versorgungsunternehmen



---

Strom  
Trinkbares Wasser  
Telefon  
Photovoltaik -Sonnenkollektoren  
Sonnenwasserheizung

Ferienhäuser  
Investition  
Golf  
Luxus  
Zeitgenössisch