



## Abstandsvilla zum Verkauf in El Paraiso, Estepona

**6.500.000 €**

Referenz: R4889542   Schlafzimmer: 6   Badezimmer: 8   Grundstücksgröße: 1.495m<sup>2</sup>   Garten: 1.158m<sup>2</sup>   Terrasse: 250m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraíso

Entdecken Sie eine erstaunliche und einzigartige Villa in El Paraíso Alto! Erleben Sie Luxus wie nie zuvor. Wir präsentieren Ihnen eine einmalige Gelegenheit, eine wirklich außergewöhnliche Villa im prestigeträchtigen El Paraíso Alto zu besitzen. Dieser Verkauf bietet eine exklusive Chance, ein Meisterwerk moderner Architektur und modernen Designs zu erleben und zu besitzen. Wenn Sie das Privileg haben, es zu sehen, können Sie sich unglaublich glücklich schätzen. Lassen Sie sich von einem absolut atemberaubenden Panoramablick verzaubern, der Sie in Ehrfurcht versetzen wird. Diese Villa ist ein Beweis für luxuriöses Wohnen und wurde nach den höchsten Standards mit tadellosen Qualitäten und Materialien gebaut. Jedes Detail dieses Hauses wurde vom renommierten Roche Bobois eingerichtet und entworfen und strahlt Raffinesse und Eleganz aus. In der Nähe des angesehenen Golfclubs El Paraíso gelegen, bietet diese Villa nicht nur ein Zuhause, sondern auch einen Lebensstil voller Freizeit und Ruhe. Genießen Sie den Komfort eines Weltklasse-Golfplatzes direkt vor Ihrer Haustür. Mit vier Schlafzimmern mit eigenem Bad, die alle auf Komfort und Privatsphäre ausgelegt sind. Ein geräumiger Aufzug verbindet nahtlos alle vier Ebenen der Villa und gewährleistet einen einfachen Zugang. Zwei zusätzliche Wohnungen im Untergeschoss, perfekt für Gäste oder Personal. Tiefgarage für vier Autos, plus zusätzlicher Platz im Freien für zehn weitere Fahrzeuge, mit der Möglichkeit, den Bereich abzudecken und zu schließen. Ihre eigene private Diskothek und ein professionelles Kino für endlosen Genuss. Ein hochmodernes Domotiksystem im ganzen Haus, das alles mit Ihren Fingerspitzen steuert. Verdunkelungsvorhänge in allen Räumen für ultimative Entspannung. Solarmodule mit 19 kW und einer Batteriekapazität von 55 kW sorgen für Energieeffizienz. Zwei Außenplattformen für das automatische Wenden von Fahrzeugen verleihen einen Hauch von futuristischem Komfort. Ein professionelles Alarm- und CCTV-System für Seelenfrieden. Diese Villa ist nicht nur eine weitere Immobilie auf dem Markt. Sie ist ein Muss, ein Haus, das mit Leidenschaft und Präzision gebaut wurde und die gewöhnlichen Villen, die hastig mit mittelmäßigen Materialien gebaut wurden, bei weitem übertrifft. Dies ist Ihre Chance, eine Residenz zu besitzen, in der Luxus, Komfort und Spitzentechnologie in perfekter Harmonie zusammenkommen. Verpassen Sie diese einmalige Gelegenheit nicht. Kontaktieren Sie uns, um eine private Besichtigung zu vereinbaren und erleben Sie aus erster Hand den außergewöhnlichen Lebensstil, der Sie in El Paraíso Alto erwarten. Dies ist nicht nur eine Villa; es ist ein Statement der Eleganz und ein Zeugnis der Kunst des feinen Lebens.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
Aufzug	Südost	Kalte a/c
In der Nähe des Transports	Südwesten	Heiße A/C.
Private Terrasse		Zentralheizung
Satellitenfernsehen		U/f Heizung
Lagerraum		U/f/h Badezimmer
Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einstellungsschränke		
Solarium		
W-lan		
Fitnessstudio		
Sauna		
Spielzimmer		
Gastwohnung		
Versorgungsraum		
Whirlpool		
Grill		
Domotik		
Personalunterkunft		
Keller		
Glasfaser		
Zugang für Menschen mit reduzierter Mobilität		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Exzellent
Berg	In der Nähe von Geschäften	Neubau
Panorama	In der Nähe der Stadt	
Land	In der Nähe von Schulen	
Pool	Frontline Golf	
Golf		
See		
Pool	Möbel	Küche
Erhitzt	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
Privat		
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Gated Complex	Unterirdisch
Angelegt	24 -Stunden -Sicherheit	Garage
Einfache Wartung	Alarmanlage	Privat
	Elektrische Jalousien	Bedeckt
	Eingabetelefon	Offen
	Sicher	Mehr als eins
Versorgungsunternehmen	Kategorie	



---

Strom	Ferienhäuser
Trinkbares Wasser	Investition
Telefon	Golf
Photovoltaik -Sonnenkollektoren	Luxus
Sonnenwasserheizung	Zeitgenössisch