



## Appartement au milieu à vendre à Marbella, Marbella

949 000 €

Référence: R4944217 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 118m<sup>2</sup> Terrasse: 30m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Marbella

Marbella – Appartement de 3 chambres et 2 salles de bains magnifiquement rénové offrant une vue panoramique imprenable sur la mer Méditerranée, les magnifiques jardins communautaires paysagers et Marbella elle-même. Situé dans le seul gratte-ciel de Marbella, un bâtiment emblématique entièrement rénové en 2022, cet appartement unique dispose d'un salon lumineux et ouvert, d'une cuisine moderne élégante et entièrement équipée et de trois chambres bien aménagées avec des salles de bains élégantes. Le point culminant est la vaste terrasse de 30 m², où vous pourrez admirer le paysage côtier spectaculaire. Idéalement situé à distance de marche des plages de sable, à seulement 2 minutes du golf de Río Real et à 5 minutes en voiture du centre-ville de Marbella et du centre commercial La Cañada. Puerto Banús est à seulement 12 minutes. Cette propriété comprend un parking souterrain et un débarras. Une opportunité rare - planifiez votre visite dès aujourd'hui!





## Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse couverteEstClimatisationAscenseurSudCold A / CTerrasse privéeSud-EstA / C chaud

Salle de stockage

Salle de bain attenante

Double vitrage Armoires ajustées Court de tennis

VuesParamètreConditionMerPrès du golfExcellent

Panoramique Près de la mer

Jardin Proche des magasins

Piscine Près de la ville

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Entièrement meublé Entièrement équipé

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméSouterrainPrivate

Covered

Services publics Catégorie Électricité Revente

Eau potable