



Villa détachée à vendre à Marbesa, Marbella

1 995 000 €

Référence: R4745782 Chambres: 6 Bain: 5 Terrain: 900m² Construite: 431m² Terrasse: 200m²





Costa del Sol, Marbella

Découvrez votre oasis à Marbella ! Cette magnifique villa, située dans l'un des quartiers les plus exclusifs de la ville, vous offre une expérience de luxe et de confort incomparables. Avec un terrain de 900 m² et située à côté des magnifiques dunes d'Artola, cette maison vous donne l'opportunité de vivre à quelques mètres de la plage, entouré de nature et de tranquillité. La maison, répartie sur deux étages, offre un design exquis et des espaces spacieux pour toute la famille. Au premier étage, un élégant hall d'entrée vous accueille avec 3 chambres doubles et 2 salles de bains complètes, dont une en suite. L'imposant salon-salle à manger, avec un accès direct à une spectaculaire véranda offrant une vue sur les dunes, vous invite à vous détendre et à profiter de moments inoubliables. À droite du salon, une cuisine indépendante entièrement équipée avec un grand garde-manger garantit le confort lors de vos réunions et célébrations. Depuis la véranda du premier étage, vous pouvez accéder directement à la piscine et à la zone barbecue, équipée de sa propre salle de bains indépendante. Ce coin spécial deviendra l'endroit préféré pour profiter en famille et entre amis. Le rez-de-chaussée dispose d'un salon supplémentaire spacieux et de 3 autres chambres doubles, toutes avec accès à 2 salles de bains complètes, dont une en suite. De plus, la maison dispose d'une entrée indépendante pour les véhicules, menant à un garage couvert pouvant accueillir 2 voitures, vous offrant tout le confort nécessaire. Ne manquez pas l'opportunité de faire de cette villa votre nouvelle maison à Marbella. Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite ! En conformité avec le Décret de la Junta de Andalucía 2182005 du 11 octobre, le prix proposé n'inclut pas les frais liés à l'achat de la propriété (ITP, frais notariés, enregistrement, gestion et autres frais inhérents à l'achat)



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Armoires ajustées	Sud-Est	Climatisation
Barbecue		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	En bord de mer	Excellent
Jardin	Près de la mer	
Piscine		
Cour		
Piscine	Cuisine	Jardin
Private	Entièrement équipé	Private
		Entretien facile
Parking	Services publics	Catégorie
Garage	Électricité	En bord de mer
Covered		
Plus d'un		