info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Villa - Chalet en venta en Los Arqueros, Benahavís

2.375.000 €

Referencia: R4447306 **Dormitorios:** 6 **Baños:** 7 **Terreno:** 1.001m^2 **Construído:** 645m^2 **Terraza:** 97m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Los Arqueros

Lujo atemporal plasmado en la calidad de los materiales y la comodidad. El cambio de un piso a una casa, o de una gran ciudad a una zona residencial, es algo que muchos de nosotros hemos experimentado en algún momento de nuestras vidas. Quizás seas una de estas personas, o quizás vengas de otra casa junto a otro campo de golf. En cualquier caso, si buscas dar el paso de un cambio de zona o tipo de propiedad, probablemente será un cambio donde ganaras más espacio, más tranquilidad, aire más limpio, y todo ello sin renunciar a vivir en una población con todos los servicios urbanos a proximidad. ¿Y si ha llegado el momento de dejar de prospectar y pasar a hacerlo? Esta maravillosa villa, cuenta con dos plantas de sótano, una de ellas diáfana y otra condicionada para instalación de un gimnasio y un hammam con reserva de agua 10.000lts . Está situada en la urbanización de Los Arqueros, con seguridad 24/7, situada entre La Quinta, El Madroñal, La Zagaleta y San Pedro Alcántara. Próxima a los mejores campos de golf de Marbella y Benahavís, la zona ofrece muy buenos servicios, restaurantes, varios colegios internacionales y fácil conexión con la autopista. La propiedad destaca por las calidades atemporales de los materiales nobles utilizados en su construcción. Cuenta con tecnologías altamente eficientes en términos de AC y calefacción, con suelo radiante en toda la casa basado en aerotermia y sistema de placas solares. Las habitaciones son muy amplias, con baño en suite y el garaje podría acoger fácilmente 4 coches, con instalación de carga existente para los coches eléctricos. El jardín frondoso ofrece un oasis de tranquilidad alrededor de una amplia piscina y zona de estar. Todo listo para crear tu nuevo hogar. ¿Nos llamas para solicitar una visita?

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite

Orientación
Sur
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Climatización
A/A Preinstalado
Calefacción Central.

Vistas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Posición
Cerca de Golf
Urbanización

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Seguridad de 24 horas

Aparcamiento
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría
Contemporáneo

Calificación energética
E

CO2 Emission Rating
D