



## Abstandsvilla zum Verkauf in La Zagaleta, Benahavís

5.850.000 €

Referenz: R4260706 Schlafzimmer: 8 Badezimmer: 9 Grundstücksgröße: 4.940m<sup>2</sup> Garten: 893m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Zagaleta

CHARMANTES UND LUXURIÖSES FERIEN-DOMIZIL IN MARBELLA Das Anwesen ohne direkte Nachbarn liegt in einer Wohnanlage der Luxus-Klasse, La Zagaleta, Marbella. Bietet eine außergewöhnliche und hochwertige Ausstattung, einen traumhaften Fernblick und eine großzügige Pool-Landschaft. Das Haupthaus, eine prächtige spanische Villa, steigt hinter dem pompösen, mit Natursteinen handverlegten Einfahrtsbereich mit Springbrunnen. Master Bedroom mit luxuriösem Marmor-Bad und Terrasse mit Fernblick, 4 weitere Schlafzimmer mit Terrassen und Marmor-Bädern sowie 2 Kinderzimmer mit geteiltem Bad. Großzügige Wohnflächen mit charmanter und gemütlicher Ausstattung vervollständigen das spanische Flair. Insgesamt verfügt das Haus zusätzlich über 6 Terrassen (teilweise mit Fernblick), Küche, 2 Garagen für 4 PKW, ein großzügiges und voll ausgestattetes Fitness-Center und eine herrliche Pool-Landschaft mit 2 unterschiedlich temperierten Pools sowie einem Whirl-Pool. Die herrliche begrünte Gartenanlage führt zu einem in den Hang gebauten gläsernen Atelier/Yoga/Meditationshaus sowie einem Kinderspielplatz. Das Gästehaus hat 2 weitere Schlafzimmer mit Bad, einen Wohnbereich sowie eine Küche. Nach Marbella sind es etwa 15 Minuten Fahrtzeit, zum Flughafen Malaga etwa 40 Minuten. Die Anlage "La Zagaleta" verfügt über einen eigenen Golf-Club sowie ein Reitsportzentrum. Sie ist sehr großzügig und exklusiv gestaltet und natürlich Securitiy-überwacht.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
 Private Terrasse  
 Satellitenfernsehen  
 Lagerraum  
 Badezimmer  
 Marmorböden  
 Doppelverglasung  
 24 -ständiger Empfang  
 Einstellungsschränke  
 W-lan  
 Fitnessstudio  
 Sauna  
 Spielzimmer  
 Gastwohnung  
 Versorgungsraum  
 Whirlpool  
 Grill  
 Glasfaser

### Ansichten

Berg  
 Land  
 Garten  
 Pool  
**Pool**  
 Privat  
**Garten**  
 Privat  
 Angelegt

### Kategorie

Ferienhäuser  
 Investition  
 Golf  
 Luxus  
 Wiederverkauf

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
 Urbanisierung  
 In der Nähe des Waldes

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
 24 -Stunden -Sicherheit  
 Alarmanlage  
 Eingabetelefon  
 Sicher

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
 Kalte a/c  
 Heiße A/C.  
 Kamin  
 Zentralheizung

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Privat  
 Mehr als eins