



## Villa détachée à vendre à El Rosario, Marbella

1 385 000 €

Référence: R4862416    Chambres: 3    Bain: 3    Terrain: 1 300m<sup>2</sup>    Construite: 259m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Rosario

Belle villa moderne au sommet d'El Rosario, offrant une intimité totale, à vendre, entièrement rénovée et prête à emménager. Style moderne avec une touche andalouse. Propriété située à proximité de nombreux restaurants, d'une école internationale, d'une pharmacie, d'un supermarché, du Royal Tennis Club, des parcours de golf de Santa María et de l'hôtel Los Monteros. Le centre commercial de La Cañada se trouve à 10 minutes, tout comme le centre de Marbella. Idéale pour une famille, elle dispose de trois chambres avec trois salles de bains. À l'entrée, vous trouverez un salon spacieux avec une grande cuisine ouverte ultra-moderne, une salle de bains complète avec douche, ainsi qu'une terrasse. Elle possède un bel escalier en verre menant au rez-de-chaussée, qui dispose d'un immense hall pouvant servir de deuxième salon et donnant accès à toutes les chambres. La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante et d'un dressing. La villa est bâtie sur un grand terrain où vous pouvez parfaitement installer une piscine, un terrain de paddle ou de tennis, etc. Stationnement intérieur pour 2 voitures et espace de stationnement extérieur pour 2 voitures supplémentaires.



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de bain attenante

### Vues

Montagne

### Meubles

Non meublé

### Parking

Private

### Orientation

Nord-Ouest

### Paramètre

Près de la forêt

### Cuisine

Partiellement ajusté

### Services publics

Électricité

Eau potable

### Climatisation

Climatisation

### Condition

Excellent

Récemment rénové

### Jardin

Private

### Catégorie

Revente