



Ático Dúplex en venta en Santa Clara, Marbella

1.850.000€

 $\textbf{Referencia:} \ R4821937 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 3 \quad \textbf{B} \\ \textbf{a} \\ \textbf{nos:} \ 3 \quad \textbf{Construído:} \ 183 \\ \textbf{m}^2 \quad \textbf{Terraza:} \ 139 \\ \textbf{m}^2$















Costa del Sol, Marbella

Ático dúplex contemporáneo con terraza y solárium, ambos con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y rodeados por los fairways del campo de golf de Santa Clara El ático con orientación oeste en el campo de golf de Santa Clara le fascinará con sus pintorescas puestas de sol. Los ventanales panorámicos de suelo a techo de la sala de estar de planta abierta con comedor y cocina totalmente equipada le ofrecen una vista fantástica de las montañas y el Mediterráneo desde todos los ángulos. La terraza de 29 m2 frente a la sala de estar combina a la perfección el área interior con el área exterior, creando un ambiente de vida extremadamente espacioso y aireado. En el mismo nivel se encuentra el dormitorio principal con vistas al mar y baño en suite con bañera y ducha, así como un vestidor. También hay dos dormitorios más que comparten un baño familiar con una amplia ducha y un aseo de invitados. Lo más destacado es la magnífica azotea de 110 m2 con vistas panorámicas, que le ofrece muchas posibilidades para eventos sociales con su familia y amigos. Dentro del exclusivo complejo privado puede disfrutar de amplias instalaciones comunes para su relajación y ejercicio. Entre ellas se encuentran amplios jardines mediterráneos con 4 grandes piscinas al aire libre, tumbonas y camas chill-out, una zona lounge bar al aire libre, un spa con sauna, baño de vapor, piscina cubierta y gimnasio, así como una cafetería y un salón de coworking. - Incluye 2 plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo y 1 trastero privado - Calefacción por suelo radiante en toda la propiedad y aire acondicionado (frío/calor) - Una casa de ensueño para vivir, trabajar y pasar unas relajantes vacaciones - Ático ideal en el sur para parejas y familias - Ubicación perfecta para golfistas - Lista para entrar a vivir de inmediato Feedback geben





Características:

Solario WiFi

Vistas al Campo

Piscina Cubierta

Agua Potable

Teléfono

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Oeste Aire Acondicionado

Terraza Privada A/A Frio
TV Satélite A/A Caliente

Trastero - Almacén Suelo Radiante Baño En-Suite

Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados

Sauna
Lavadero
Domotica
Restaurant

VistasPosiciónEstadoVistas al MarCerca de GolfExcelente estado de conservación

Vistas a Montaña Urbanización Nueva Construcción

Vistas Panorámicas Cerca de Colegios

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Equipada Con Calefacción Kitchen-Lounge

JardinSeguridadAparcamientoJardín ComunitarioRecinto CerradoPárking Subterráneo

Jardín Paisajistico Seguridad de 24 horas Garaje

Párking Privado More Than One

Servicios Públicos Categoría
Electricidad Golf

Lujo

Reventa

Contemporáneo