



Wohngebäude zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

495.000 €

Referenz: R4894435 Grundstücksgröße: 800m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Grundstück gelegen zwischen dem Los Naranjos Golf Club und dem La Quinta Golf Club. Es befindet sich in zweiter Reihe zum Los Naranjos Golfplatz mit teilweise Blick auf den Golfplatz. Das Grundstück ist relativ flach, was den Bau erleichtert. Geschäfte und Restaurants sind leicht erreichbar. Die Baudichte beträgt 0,20 m²/m², was eine bebaute Fläche von 160 m² plus Terrassen und Keller ermöglicht. Wenn Sie also einen Keller von 80 m² bauen, könnten Sie eine Gesamtfläche von 240 m² haben, obwohl der Keller auch größer sein könnte. Darüber hinaus könnten Sie überdachte Terrassen haben, die an den Seiten offen sind.



Eigenschaften:

In der Nähe von Golf