



## Abstandsvilla zum Verkauf in Nagüeles, Marbella

4.200.000 €

Referenz: R2653154 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 3.000m<sup>2</sup> Garten: 640m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nagüeles

Diese Villa ist ein ideales Renovierungsprojekt, um es in ein Familienhaus zu verwandeln. Schöne Südlage Villa in einer erstklassigen Lage an der Goldenen Meile, nur 5 Minuten Fahrt zum Strand, Puerto Banus, Marbella und alle Annehmlichkeiten. Das 640m² große Haus besteht aus zwei Etagen. Auf der Hauptebene führt die Eingangshalle zu einem geräumigen und hellen Wohnzimmer mit Meerblick und direktem Zugang zum Swimmingpool, der von einem tropischen Garten umgeben ist. Ein Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche und vier Schlafzimmer mit Badezimmern en suite vervollständigen diese Ebene. Im ersten Stock befindet sich ein gemütliches Arbeitszimmer mit Kamin und Zugang zu einer großen Terrasse, ebenfalls mit Blick auf das Meer und den Garten. Ausreichend Außenparkplätze und ein Carport für drei Autos.





## Eigenschaften:

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

Überdachte Terrasse Süden Klimaanlage

Private Terrasse Vor installierte a/c

Badezimmer Kalte a/c
Marmorböden Heiße A/C.

Ansichten Einstellung Zustand

Meer In der Nähe von Golf Gut

Berg In der Nähe von Geschäften Renovierung erforderlich

Garten In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

Pool Möbel Küche

Privat Teil eingerichtet Voll ausgestattet

GartenParkenKategoriePrivatGarageWiederverkauf