



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in New Golden Mile, Estepona

**1.550.000 €**

Referenz: R4657447   Schlafzimmer: 3   Badezimmer: 2   Garten: 127m<sup>2</sup>   Terrasse: 41m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

In Cabo Bermejo, einer exklusiven Strandanlage an der Neuen Goldenen Meile zwischen San Pedro und Estepona, befindet sich diese kürzlich renovierte Erdgeschosswohnung mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern. Sie bietet ein anspruchsvolles Wohnerlebnis in einer sicheren, prestigeträchtigen Gated Community. Die Wohnanlage ist rund um die Uhr bewacht und verfügt über makellos angelegte tropische Gärten, die durch zwei Außenpools mit Wasserfällen und künstlichen Seen ergänzt werden. Die Bewohner haben außerdem Zugang zu einem gut ausgestatteten Fitnessstudio und einer entspannenden Sauna. Die Strandpromenade ist nur einen Katzensprung entfernt, während gehobene gastronomische Einrichtungen und renommierte 5-Sterne-Hotels wie Las Dunas und Icos Resorts bequem zu Fuß zu erreichen sind. Im Inneren der Wohnung befindet sich ein neu gestalteter, offener Küchen- und Wohnbereich, der mit viel Liebe zum Detail eingerichtet wurde. Großzügige Fenster bieten einen ungehinderten Blick auf das azurblaue Mittelmeer. Die Innenausstattung wird durch luxuriöse Annehmlichkeiten wie eine Tiefgarage und einen Abstellraum ergänzt. Die Neue Goldene Meile, eingebettet zwischen San Pedro und Estepona, ist der Inbegriff einer Mischung aus modernem Luxus und Gelassenheit. Dieser Ort ist bekannt für seine unberührten Strände, Meisterschaftsgolfplätze und eine Reihe von gastronomischen Angeboten und bietet einen harmonischen Lebensstil. Der kürzlich errichtete Küstenweg trägt zu seiner Anziehungskraft bei, während seine strategische Lage einen mühelosen Zugang zu den pulsierenden Yachthäfen und dem Nachtleben von Marbella und Puerto Banús ermöglicht.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Strand	Kürzlich renoviert
Panorama	Urbanisierung	Kürzlich renoviert
Garten	In der Nähe des Meeres	
Strand	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe der Stadt	
	Strand	
	Front Line Beach Complex	
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unterirdisch
Angelegt	24 -Stunden -Sicherheit	
	Eingabetelefon	
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Strom	Luxus	
Trinkbares Wasser		
Telefon		
Gas		