



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Estepona, Estepona

1.250.000 €

Referenz: R4981105 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 115m² Terrasse: 43m²





Costa del Sol, Estepona

Strandwohnung in der prestigeträchtigen Doncella Beach neben Playa Cristo in Estepona! Diese atemberaubende Gartenwohnung am Strand bietet direkten Meerblick und befindet sich in einem erstklassigen Block von Doncella Beach, einer exklusiven und äußerst begehrten Wohnanlage in Estepona. Ideal gelegen neben Playa del Cristo, einem renommierten Strand an der Costa del Sol, bietet diese außergewöhnliche Residenz den ultimativen Küstenlebensstil – nur einen kurzen Spaziergang vom lebhaften Hafen Esteponas und dem charmanten Stadtzentrum entfernt. Doncella Beach zeichnet sich durch seine ikonische Architektur, hochwertige Ausführungen und außergewöhnliche Sicherheit aus und macht es zu einer prestigeträchtigen Adresse in Estepona. Im Inneren führt eine einladende Eingangshalle zu einem hellen und geräumigen offenen Wohnbereich, der nahtlos auf eine große, verglaste Terrasse übergeht – ideal für ganzjährigen Genuss. Die voll ausgestattete moderne Küche verfügt über einen angrenzenden Hauswirtschaftsraum für zusätzlichen Komfort. Die Master-Suite umfasst ein luxuriöses en-suite Badezimmer, während das Gästezimmer über eine eigene private Terrasse und ein separates Badezimmer verfügt. Diese anspruchsvolle Wohnung wird teilmöbliert verkauft und umfasst einen privaten Parkplatz sowie einen geräumigen Abstellraum. Eine seltene Gelegenheit, eine luxuriöse Strandresidenz in einer erstklassigen Anlage zu besitzen, die Eleganz, Komfort und eine unschlagbare Lage vereint.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süden	Klimaanlage
Aufzug		Kalte a/c
Lagerraum		Heiße A/C.
Badezimmer		U/f/h Badezimmer
Marmorböden		
Doppelverglasung		
24 -stündiger Empfang		
Einstellungsschränke		
Fitnessstudio		
Sauna		
Versorgungsraum		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Strand	Exzellent
Strand	In der Nähe des Hafens	
	Urbanisierung	
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe der Stadt	
	Strand	
	Front Line Beach Complex	
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Nicht eingerichtet	Voll ausgestattet
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Garage
	24 -Stunden -Sicherheit	
Kategorie	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Strand	E	E
Luxus		
Wiederverkauf		
Mit Baugenehmigung		