info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Ático en venta en Estepona, Estepona

595.000 €

Referencia: R4992916 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 92m^2 **Terraza:** 27m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Estepona

Exclusivo Apartamento de 2 Dormitorios con Vistas Panorámicas al Mar – Oeste de Estepona Descubre el lujo en este apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, ubicado en una exclusiva comunidad cerrada en Estepona Oeste. Con una inmejorable orientación sur y espectaculares vistas despejadas al mar, esta impresionante unidad en esquina es la mejor de la urbanización, ofreciendo privacidad absoluta y mucha luz natural durante todo el día. Situado a pocos pasos de la playa y con supermercados, restaurantes, cafés y tiendas a poca distancia a pie, esta propiedad ofrece comodidad y calidad de vida en la costa. Características Destacadas: ✔ Mejor ubicación en la comunidad – edificio en primera línea y unidad en esquina ✔ Distribución luminosa y funcional – el salón y la cocina tienen orientación sur, mientras que los dormitorios miran al norte, garantizando noches más frescas y cómodas para dormir ✔ Amplia terraza – ideal para disfrutar del aire libre y de las impresionantes vistas al mar ✔ Cocina de concepto abierto – diseño moderno, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama ✔ Listo para entrar a vivir – parcialmente amueblado con muebles nuevos de diseño (incluidos) ✔ Eficiencia energética – paneles solares para un menor consumo ✔ Acabados de alta calidad – estilo contemporáneo con materiales premium ✔ Plaza de aparcamiento subterráneo privada – situada junto al ascensor (incluida en el precio) ✔ Amplio trastero (12,5 m²) – incluido en el precio ✔ Zonas comunes exclusivas – gimnasio, piscina y jardines tropicales ✔ Accesible para personas con movilidad reducida – sin barreras arquitectónicas, con puertas anchas y ascensor adaptado Además, cuenta con excelentes conexiones: 5 minutos al animado puerto de Estepona y 7 minutos al centro histórico de la ciudad 8 minutos al encantador Puerto de la Duquesa 20 minutos a Puerto Banús y Marbella 45 minutos al Aeropuerto de Málaga Para los amantes del golf, Estepona Golf y Valle Romano Golf están a solo unos minutos. Las llaves están en nuestra oficina, listas para que descubras tu próximo hogar. Ya sea como residencia principal, segunda vivienda o inversión con alta rentabilidad, esta propiedad es una oportunidad única. ¡Contáctanos hoy mismo para organizar una visita privada!

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Características:

Caracteristicas
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Barbacoa
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
Calefacción Central.

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Urbanas

Posición
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Marina

Estado
Nueva Construcción

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Parcialmente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Portero Automático
Caja fuerte

Aparcamiento
Párking Subterráneo

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Paneles solares fotovoltaicos

Categoría
Casas de vacaciónes
Inversion
Reventa
Contemporáneo