



Bureau à vendre à Marbella, Marbella

800 000 €

Référence: R4940944 Construite: 187m²





Costa del Sol, Marbella

Une Opportunité Unique à l'Entrée de Marbella ! Située dans la prestigieuse rue Mal Alborán, cette propriété offre une flexibilité exceptionnelle et de nombreuses possibilités. Idéale pour un usage résidentiel ou commercial, sa situation stratégique à côté de l'A-7 en fait un emplacement parfait pour attirer clients et visiteurs. Caractéristiques principales : - Espace polyvalent : Parfait pour des bureaux, des cliniques ou tout type de commerce. Vous pouvez également en faire votre résidence principale ou combiner les deux usages, avec une partie dédiée à votre activité et l'autre à votre vie personnelle. - Localisation stratégique : À seulement quelques minutes de l'entrée de Marbella, avec une visibilité et un accès exceptionnels depuis l'A-7. - Environnement attractif : Idéal pour entrepreneurs, professionnels ou familles recherchant un espace pratique et fonctionnel. Ne manquez pas cette opportunité parfaite pour lancer votre activité ou profiter d'un espace multifonctionnel dans l'un des secteurs les plus recherchés de Marbella. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Une Opportunité Unique à l'Entrée de Marbella ! Située dans la prestigieuse rue Mal Alborán, cette propriété offre une flexibilité exceptionnelle et de nombreuses possibilités. Idéale pour un usage résidentiel ou commercial, sa situation stratégique à côté de l'A-7 en fait un emplacement parfait pour attirer clients et visiteurs. Caractéristiques principales : - Espace polyvalent : Parfait pour des bureaux, des cliniques ou tout type de commerce. Vous pouvez également en faire votre résidence principale ou combiner les deux usages, avec une partie dédiée à votre activité et l'autre à votre vie personnelle. - Localisation stratégique : À seulement quelques minutes de l'entrée de Marbella, avec une visibilité et un accès exceptionnels depuis l'A-7. - Environnement attractif : Idéal pour entrepreneurs, professionnels ou familles recherchant un espace pratique et fonctionnel. Ne manquez pas cette opportunité parfaite pour lancer votre activité ou profiter d'un espace multifonctionnel dans l'un des secteurs les plus recherchés de Marbella. Contactez-nous** pour plus d'informations ou pour organiser une visite !