info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Penthouse à vendre à Calahonda, Mijas

750 000 €

Référence: R4869391 **Chambres:** 4 **Bain:** 3 **Construite:** 150m^2 **Terrasse:** 29m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Calahonda

Ne manquez pas cette opportunité unique !
Ce **Duplex Penthouse** rénové avec des matériaux de luxe exclusifs, une rareté sur le marché, est maintenant à vendre. Avec un **emplacement de choix** et des **vues imprenables**, cette propriété est l'investissement parfait.

Emplacement de choix & vues spectaculaires
Située à la frontière entre Marbella et la plage de Cabopino, cette propriété offre des **vues à couper le souffle sur la mer et les montagnes**. À seulement **1 minute à pied** de deux restaurants de premier plan, **Miel Y Nata** et **The Family**, ainsi que du dynamique **Millennium Bar & Nightclub**. De plus, elle est à quelques minutes des destinations de plage populaires comme **Max Beach** (2,5 miles), **Cabopino Beach** (1,5 miles) et le **centre de Marbella** (9 minutes).

Récemment rénové - Luxe moderne à son meilleur
Ce penthouse a été **entièrement rénové** avec les meilleurs matériaux et comprend :
- Une **nouvelle cuisine Porcelanosa** avec des installations électriques modernes.
- **Deux nouvelles salles de bains Porcelanosa** et un WC invité, tous avec des installations électriques mises à jour.
- **Nouvelles portes coulissantes en aluminium** au premier étage.
- **Plâtrage professionnel** de deux chambres et du salon.
- **Quatre terrasses**, toutes traitées avec Capafinad.
- **Trois nouvelles unités de climatisation**.
- **Nouveau grand chauffe-eau** pour la salle de bain principale.
- Un investissement total d'environ **120 000 €** en rénovations.

Disposition - Luxe et espace
Le penthouse s'étend sur deux étages et offre :
- **Trois chambres doubles** avec vue sur la mer et les montagnes, y compris une chambre principale avec salle de bains attenante.
- **Quatre terrasses privées** avec soleil du matin au soir.
- Deux **salles de télévision spacieuses** équipées de téléviseurs intelligents (trois au total).
- Deux **tables à manger** pour des repas formels et décontractés.
- **Wi-Fi rapide** dans toute la propriété.

Commodités à proximité
L'emplacement est parfait pour ceux qui veulent être proches de tout :
- **1 minute à pied** des restaurants et discothèques populaires avec musique live et DJ.
- À seulement **4 minutes en voiture** de Max Beach, **5 minutes** de Cabopino Beach et **6 minutes** de Nikki Beach Marbella.

Parfait pour la détente et le divertissement
Ce penthouse offre la combinaison idéale de paix, de confidentialité et d'accès facile aux principales attractions de Marbella. Une opportunité de choix pour ceux qui recherchent le luxe et le confort sur la Costa del Sol.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Près du transport	Sud-ouest	Climatisation
Terrasse privée		Cheminée
Sol en marbre		
Double vitrage		
Appartement		
Vues	**Paramètre**	**Condition**
Mer	Près du golf	Excellent
Panoramique	Près de la mer	Nouvelle construction
Jardin	Proche des magasins	
Piscine	Près de la ville	
Piscine	**Meubles**	**Cuisine**
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Jardin	**Parking**	**Catégorie**
Communautaire	Communautaire	Luxe