



# Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

339.000 €

Referencia: R4955821    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 115m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Ubicado en el corazón de San Pedro de Alcántara, en la zona de S. Pedro Centro, este apartamento exclusivo bajo la modalidad de Sole Agency ofrece una oportunidad única para quienes buscan comodidad y proximidad a todos los servicios esenciales. Con una superficie construida de 115m<sup>2</sup> y una terraza privada de 20m<sup>2</sup>, esta propiedad combina amplitud y funcionalidad, ideal tanto para familias como para quienes desean disfrutar de un estilo de vida urbano cerca del mar. La vivienda cuenta con tres dormitorios, uno de ellos con baño en suite, y dos baños en total, garantizando confort y privacidad. Los suelos de parquet y madera aportan calidez a los espacios interiores, mientras que la terraza cubierta y el balcón permiten disfrutar del clima mediterráneo. Además, el apartamento dispone de un amplio salón, armarios empotrados y un vestidor, optimizando el almacenamiento y la organización. La cocina está complementada con un área de lavandería independiente, lo que añade practicidad al día a día. Entre las características adicionales destacan el aire acondicionado, alarma, conexión a Internet por fibra óptica y Wi-Fi, y un sistema de tanque de agua, asegurando comodidad y seguridad. La propiedad también ofrece vistas panorámicas al mar, a la ciudad y a la calle, permitiendo disfrutar de un entorno privilegiado. Se encuentra en una comunidad cerrada con ascensor, lo que garantiza tranquilidad y accesibilidad. La ubicación es inmejorable, a poca distancia de la playa, el puerto, tiendas, colegios y zonas de ocio como parques infantiles. Además, se permite la tenencia de mascotas y existe la opción de adquirir mobiliario, facilitando la personalización del espacio. Este apartamento en buen estado es una excelente elección para quienes valoran la cercanía a servicios, el confort y un entorno costero vibrante.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Suelo de Madera  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Muebles

Opcionales

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Servicios Públicos

Teléfono