



Penthouse zum Verkauf in El Paraiso, Estepona

329.000 €

Referenz: R4969852 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 70m² Terrasse: 14m²





Costa del Sol, El Paraiso

Nach Süden ausgerichtetes, ebenerdiges Penthouse mit Panoramablick in erster Linie zum Golfplatz, La Concha und Meerblick, in beneidenswerter Lage in einer renommierten Golf- und Wohnanlage in Benahavis.

Die Anlage wird von Branchenexperten regelmäßig als Top-Empfehlung für Golf- und Wohnzwecke ausgewählt und ist inmitten herrlicher tropischer Gärten angelegt, die direkten Zugang mit dem Golfwagen zum berühmten 18-Loch-Golfplatz El Paraiso bieten.

Von den exquisiten andalusischen Gärten der Anlage führt eine private Wendeltreppe zum Eingang, der sich zu einer traditionellen, weiß gezeimerten Küche mit offener Durchreiche vor dem Wohnzimmer öffnet. Von hier aus bietet sich ein wahrhaft spektakulärer Blick auf die Golfplätze, La Concha und einen spektakulären Kaskadenbrunnen im See des Golfplatzes.

Der Bodenbelag besteht aus hochglanzpoliertem, luxuriösem cremefarbenem Marmor. Seiden- und Wollteppiche im Wohnzimmer sorgen für einen Infinity-Charme.

Die geräumige Hauptschlafzimmersuite bietet von ihrem französischen Balkon mit Panoramaschiebefenstern und angrenzendem Badezimmer im Retro-Stil einen spektakulären Blick auf den Golfsee und die Golfplätze.

Ein weiteres Doppelzimmer mit eigenem Bad bietet Blick auf die farbenfrohen andalusischen Gärten der Anlage.

Der Swimmingpool und die Gartenbereiche der Bewohner sind ganzjährig zum Schwimmen und Entspannen geöffnet und bieten einen spektakulären Blick auf das Grün des Golfplatzes El Paraiso.

Andalusische Fliesen und Gartenelemente schmücken die Gemeinschaftswege mit farbenfrohen Bougainvilleen.

Weißes Aluminium-Panoramafenster mit maßgefertigten Moskitorollos in allen Bereichen.

Klimaanlagen im gesamten Gebäude.

Ein speziell angefertigter, integrierter Hauswirtschaftsraum befindet sich am Eingang.

Unpolierter, rutschfester Marmorboden auf der Terrasse.

Original andalusischer Kamin.

Doppeltes Schiebefenster auf der Lounge-Terrasse mit Blick auf La Concha für maximalen Sonnenschutz und Komfort.

Andalusische Sicherheitsgeländer an den Fenstern.

Hervorragende Gelegenheit zum Erwerb eines einstöckigen Penthouses in El Paraiso Cortes Del Golf mit atemberaubendem Blick auf den Golfplatz, das Meer und La Concha.

Hohes Renditepotenzial durch Mietinvestitionen.

Ideal für Golfer oder Familien. Geeignet für ganzjähriges Wohnen oder als Feriendomizil.

Das El Paraiso Golf Club House bietet ein ganzjährig geöffnetes Restaurant und eine Bar mit Blick auf das Grün des Golfplatzes.

6 Autominuten zu den herrlichen Stränden und dem Paseo de Costalita, dem Villa Padierna Club Del Mar & Tennis Club sowie dem Einkaufszentrum Bel Air mit wichtigen Dienstleistungen und einer ausgezeichneten Auswahl an Restaurants.

Nur eine kurze Fahrt nach Estepona, Marbella, zur Goldenen Meile und nach Puerto Banús.

24-Stunden-Sicherheitsdienst am Eingang zum El Paraiso Alto Benahavis.

Möbel inklusive.

Besichtigung dringend empfohlen



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Versorgungsraum
Glasfaser

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Garten
Pool
Golf
Pool
Gemeinschaft
Garten
Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom

Orientierung

Süden
Südost

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
Frontline Golf

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
Sicher

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Golf
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin

Zustand

Gut

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Privat
Offen
Straße
Gemeinschaft
Mehr als eins