



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in La Mairena, Marbella

425.000 €

Referenz: R4992907 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 105m² Terrasse: 32m²





Costa del Sol, La Mairena

Diese charmante Erdgeschosswohnung befindet sich in der begehrten Wohngegend La Mairena an der atemberaubenden Costa del Sol.

Mit drei geräumigen Schlafzimmern und 2 modernen Bädern bietet diese Immobilie eine komfortable Wohnfläche von 105 qm sowie eine zusätzliche 32 qm große Terrasse.

Die Wohnung befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und ist ideal für alle, die einen ruhigen Lebensstil mit direktem Zugang zur Natur suchen.

In einer begehrten Urbanisation gelegen genießt die Immobilie eine erstklassige Lage in der Nähe von Golfplätzen, der Stadt, Schulen und malerischen Waldgebieten.

Die Wohnung ist nach Südosten, Süden und Südwesten ausgerichtet und sorgt so ganztägig für viel Tageslicht und bietet einen atemberaubenden Blick auf Meer, Berge, Garten und Wald.

Die vollausgestattete Küche und die geräumigen Wohnbereiche mit Einbauschränken werden durch zahlreiche Annehmlichkeiten ergänzt, darunter eine Klimaanlage für ganzjährigen Komfort und

eine überdachte nicht einsehbare Terrasse, die ein hohes Maß an Privatsphäre bietet.

Highspeed-WELAN ist verfügbar und macht die Wohnung sowohl zum Entspannen als auch zum Arbeiten von zu Hause aus zu einem idealen Ort.

Der private Garten trägt zur Attraktivität der Immobilie bei.

Die geschlossene Anlage bietet Ruhe und Sicherheit.

Die Wohnung ist vom privaten Parkplatz bequem und sicher ohne Treppen zu erreichen und verfügt über alle wichtigen Versorgungseinrichtungen.

In 10 Minuten erreichen Sie das Clubhaus von El Soto de Marbella.

Dort genießen Sie das ganze Jahr über

kostenlosen Zugang zum 9-Loch-Golfplatz, Tennis, Paddle, Fitness-Studio und Spa.

Diese wirklich außergewöhnliche Immobilie vereint Komfort und Sicherheit in einer atemberaubenden Naturlandschaft und ist perfekt für alle, die den mediterranen Lebensstil in einer der schönsten Gegenden der Costa del Sol genießen möchten.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Einstellungsschränke
W-lan

Ansichten

Meer
Berg
Land
Garten
Wald

Pool

Gemeinschaft

Sicherheit

Gated Complex

Orientierung

Süden
Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Waldes

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Privat
Offen
Gemeinschaft

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Exzellent

Garten

Privat

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser