info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

# Wohngebäude zum Verkauf in Coín, Coín

**285.000 €**

**Referenz:** R5004451 **Grundstücksgröße:** 1.620m$^2$ **Garten:** 1.180m$^2$

# Valle del Guadalhorce, Coín

Investitionsmöglichkeit in Coín. Entdecken Sie dieses außergewöhnliche 553,06 m² große Stadtgrundstück im Herzen von Coín, einem Gebiet, das sich rasant entwickelt. Mit einer bebaubaren Fläche von 1.180 m² und der Möglichkeit einer Unterkellerung eignet sich dieses Grundstück ideal für den Bau von Doppel- oder Dreifamilienhäusern sowie modernen Wohnungen. Im Preis inbegriffen ist außerdem ein 1.020 m² großes, unbebautes Grundstück, auf dem Sie auf Wunsch Grünflächen anlegen können. Stellen Sie sich vor, Sie schaffen einen Raum, in dem Familien die Annehmlichkeiten des Stadtlebens genießen können und alle notwendigen Dienstleistungen bequem erreichbar sind, ohne ein Auto benutzen zu müssen. Die Gemeindeverordnung klassifiziert dieses Grundstück als konsolidiertes städtisches Land (ENSANCHE POPULAR N-2), was eine bereits entwickelte städtische Umgebung mit großem Potenzial garantiert. Zusätzlich befindet sich an dieses Grundstück ein weiteres Grundstück, das als nicht konsolidiertes städtisches Land (UE - 19) klassifiziert ist, mit einer Fläche von 1.020 m², das ebenfalls zur Bebauung vorgesehen ist, wodurch die Investitionsmöglichkeiten weiter erweitert werden. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, zum Wachstum von Coín beizutragen und ein Projekt zu schaffen, das in der Community etwas bewirkt. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und beginnen Sie mit der Gestaltung Ihrer Vision!

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

## Eigenschaften:

| Orientierung | Einstellung |
|---|---|
| Ost | In der Nähe von Geschäften |
| Süden | In der Nähe der Stadt |
| Südost | In der Nähe von Schulen |
| | Stadt |
| | Vorort |
| | Dorf |
| | Bergpueblo |