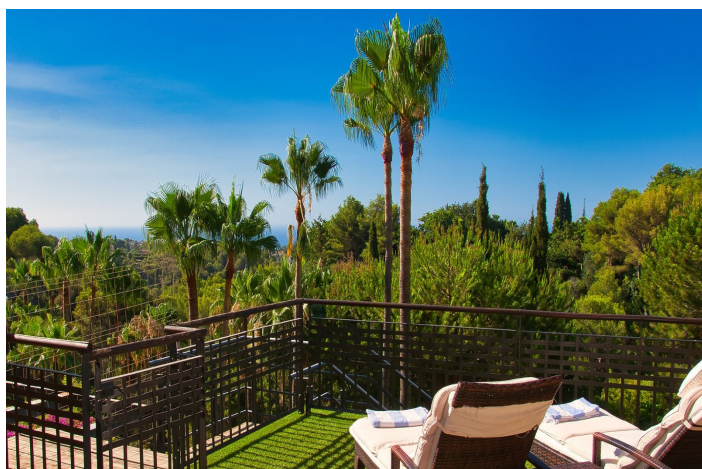




## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Sierra Blanca, Marbella

750.000 €

Referenz: R4791601 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 3 Garten: 155m<sup>2</sup> Terrasse: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Sierra Blanca

Entdecken Sie diese fantastische Südlage-Wohnung, nur wenige Minuten vom Zentrum Marbellas, dem Strand und Puerto Banús entfernt. Diese exklusive Wohnanlage verfügt über zwei wunderschöne Swimmingpools inmitten üppiger Gemeinschaftsgärten und einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst für Ihre Sicherheit. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über eine geräumige, teilweise überdachte Terrasse, die Privatsphäre und einen atemberaubenden Panoramablick auf die üppigen Gärten mit Palmen und das Mittelmeer in der Ferne bietet. Im Inneren finden Sie eine einladende Eingangshalle, eine moderne Küche mit Siemens-Geräten, eine gemütliche Frühstücksecke und eine separate Terrasse. Das Hauptschlafzimmer hat direkten Zugang zur Hauptterrasse und verfügt über ein luxuriöses Bad en suite. Das Gästezimmer verfügt ebenfalls über ein Bad en suite und Zugang zur Terrasse. Das Wohnzimmer mit Kamin öffnet sich zur Hauptterrasse, die sich ideal zum Essen, Entspannen und Sonnenbaden eignet. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören Marmorböden, eine Klimaanlage, eine Videotelefonanlage, eine Alarmanlage und elektrische Rollläden. Die Immobilie bietet außerdem bequemen Zugang zu einer Tiefgarage mit ausreichend Parkplätzen und einem geräumigen Abstellraum.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Lageraum  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Glasfaser

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Garten  
Wald

### Pool

Gemeinschaft  
Garten  
Gemeinschaft  
Privat

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser

### Orientierung

Süden

### Einstellung

Urbanisierung  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Waldes

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Gut

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
Garage  
Gemeinschaft