



Penthouse Duplex te koop in New Golden Mile, Estepona

1.795.000 €

Referentie: R5003953 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 186m² Terras: 116m²





Costa del Sol, Estepona

Ervaar ongeëvenaarde luxe en exclusiviteit in Cabo Bermejo, de parel van de Nieuwe Gouden Mijl in Estepona. Dit uitzonderlijke duplex penthouse met 3 slaapkamers en 3 badkamers biedt adembenemende zuidelijk georiënteerde uitzichten op de Middellandse Zee vanaf elke verdieping, waardoor u volledig wordt ondergedompeld in de schoonheid van het leven aan zee. Ontworpen door de gerenommeerde architect Melvin Villarroel, de bedenker van het iconische Puente Romano Resort in Marbella, is dit huis een meesterwerk van elegantie en comfort. Het penthouse beschikt over vloerverwarming in de hele woning, onberispelijke afwerkingen en ruime terrassen van 116 m² die het uitzicht op zee perfect omlijsten. Volledig gemeubileerd en uitgerust, inclusief een ingebouwde barbecue, privé-opslagruimte en garage. Elk detail is zorgvuldig gekozen om de ultieme kustlevensstijl te bieden. Cabo Bermejo is meer dan een woning – het is een privéparadijs. Exclusief voor eigenaren is er een privéstrand beschikbaar waar rust en luxe naadloos samenkomen. De gemeenschap biedt twee moderne fitnessruimtes, waaronder een cardiozone, twee spa's met aparte sauna's voor dames en heren, en twee indrukwekkende gemeenschappelijke zwembaden met watervallen. Een coworking- en eetruimte op het terrein verhoogt het gemak, terwijl de prachtig aangelegde tuinen, serene vijvers en directe toegang tot het strand zorgen voor totale ontspanning op de mooiste promenade van de Costa del Sol. Cabo Bermejo ligt op een gunstige locatie, op loopafstand van supermarkten, restaurants en gezellige cafés, zodat alle dagelijkse behoeften binnen handbereik zijn. Omgeven door vijfsterrenfaciliteiten, waaronder eersteklas restaurants zoals Tikitano by Besaya en Las Dunas, en geflankeerd door de prestigieuze vijfsterrenhotels Ikos Andalusia en Las Dunas Spa Hotel, biedt deze locatie het beste van de Costa del Sol. Grenzend aan een historische Romeinse villa uit de eerste eeuw, garandeert de ontwikkeling dat er geen verdere bebouwing zal plaatsvinden in deze serene enclave. Perfect gelegen, op slechts 12 minuten van Estepona en 15 minuten van Puerto Banús. Dit is meer dan een woning – het is een levensstijl. Mis de kans niet om een van de meest exclusieve penthouses in Cabo Bermejo te ontdekken.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Barbecue
Domotics
Restaurant op locatie
Buurt van een kerk
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Pool Bekeken
uitzicht op het strand

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Commerciële omgeving
Dicht bij strand
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Stad
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Centrale verwarming
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
parkeren op straat
Gemeenschappelijk Parking



More Than One

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Fotovoltaïsche zonnepanelen
Zonne-energie water verwarming

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investering
Aan zee
Luxe
Bestaande bouw
Modern