



Duplex penthouse à vendre à New Golden Mile, Estepona

1 800 000 €

Référence: R5003953 Chambres: 3

Bain: 3 Construite: 186m²

Terrasse: 116m²















Costa del Sol, Estepona

Découvrez le luxe et l'exclusivité inégalés de Cabo Bermejo, la perle de la Nouvelle Mille d'Or d'Estepona. Ce duplex penthouse exceptionnel de 3 chambres et 3 salles de bain offre une vue imprenable sur la Méditerranée, orientée plein sud à chaque niveau, vous plongeant dans la beauté de la vie en bord de mer. Conçu par le célèbre architecte Melvin Villarroel, créateur du légendaire Puente Romano Resort à Marbella, ce bien est un chef-d'œuvre d'élégance et de confort. Le penthouse dispose d'un chauffage au sol intégral, de finitions impeccables et de terrasses spacieuses de 116 m² qui encadrent parfaitement la vue sur la mer. Entièrement meublé et équipé, il comprend un barbecue intégré, un espace de rangement privé et un garage. Chaque détail a été soigneusement pensé pour offrir le mode de vie côtier ultime. Cabo Bermejo n'est pas seulement une résidence; c'est un paradis privé. Les propriétaires bénéficient d'un accès exclusif à une plage privée où se mêlent tranquillité et luxe. La communauté dispose de deux salles de sport, y compris une zone cardio, deux spas avec saunas séparés pour hommes et femmes, et deux superbes piscines communes avec cascades. Un espace coworking et un restaurant sur place ajoutent à la commodité, tandis que les jardins paysagers, les étangs paisibles et l'accès direct à la plage créent une ambiance de détente absolue sur la plus belle promenade de la Costa del Sol. Idéalement situé à distance de marche des épiceries, restaurants et cafés, Cabo Bermejo met tout à votre portée. Entouré d'équipements cinq étoiles, notamment des restaurants renommés comme Tikitano by Besaya et Las Dunas, et flanqué des prestigieux hôtels cinq étoiles Ikos Andalusia et Las Dunas Spa Hotel, cet emplacement offre le meilleur de la Costa del Sol. Adjacent à une villa romaine historique datant du premier siècle, le développement garantit l'absence de nouvelles constructions dans cet endroit paisible. Idéalement situé à seulement 12 minutes d'Estepona et 15 minutes de Puerto Banús. Ce n'est pas seulement une propriété; c'est un art de vivre. Ne manquez pas l'opportunité de visiter l'un des penthouses les plus exclusifs de Cabo Bermejo.





Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse couverteSudClimatisationAscenseurSud-EstCold A / CPrès du transportSud-ouestA / C chaudTerrasse privéeChauffage cen

Chauffage Central
Chauffage U / F

Salle de stockage Salles de bain U / F / H

Sol en marbre Double vitrage Réception 24 heures Armoires ajustées

Télévision par satellite

Salle de bain attenante

Solarium Wifi

Salle de sport

Sauna Buanderie Barbecue Domotique

Restaurant sur place

Près de l'église Fibre optique

Accès aux personnes à mobilité réduite

VuesParamètreConditionMerZone commercialeExcellent

Montagne En bord de mer Récemment rénové
Piscine Urbanisation Récemment rénové

Plage Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville Près des écoles En bord de mer

Ville

Complexe de plage de première ligne

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Entièrement meublé Entièrement équipé

Optional

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméSouterrainAménagéSécurité 24 heuresGarageEntretien facileSystème d'alarmePrivateStores électriquesCovered

Téléphone d'entrée Rue

Safe Communautaire

Plus d'un





Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

Panneaux solaires photovoltaïques

Chauffage de l'eau solaire

Catégorie

Réduite

Maisons de vacances

Investissement

En bord de mer

Luxe

Revente

Contemporary