



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

6.990.000 €

Referentie: R4661137 Slaapkamers: 7 Badkamers: 8 Plotgrootte: 1.824m² Perceelgrootte: 650m² Terras: 140m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Prachtige en substantiële vrijstaande woning, direct aan de golfbaan in het hart van Nueva Andalucía. Onberispelijk, uitgebreid en luxueus herenhuis in Marbella met standaard alle mogelijke voorzieningen en indrukwekkend uitzicht op de golfbaan. Het hoofdgebouw is verdeeld over twee verdiepingen, met in totaal zeven slaapkamersuites. Er is een enorme lounge en formele eethoek, evenals een open keuken met high-end apparatuur en op maat gemaakt timmerwerk. De grootste slaapkamersuite is zowel weelderig als uitgebreid, met een grote privé-lounge, een slaapgedeelte en een luxueus ingerichte badkamer met twee wastafels, een inloopdouche en een bad. Er zijn ook twee aparte, uitgebreide kleedkamers met op maat gemaakt schrijnwerk en een groot privé terras met jacuzzi. Er zijn nog drie slaapkamers met eigen badkamer, naast nog meer slaapkamers met toegang tot verschillende andere familiebadkamers. Er is veel buitenruimte, waarvan een groot deel op terrassen en rond het grote verwarmde zwembad. Er is parkeergelegenheid voor minstens zes auto's. Er is ook een extra bijgebouw bij het pand met een fitnessruimte, spa en massageruimte, sauna en Turks bad, evenals een bioscoop en een natte bar. Het hele pand is voorzien van vloerverwarming en airconditioning. Er is ook extra aparte accommodatie voor het personeel. Bezichtigingen ten zeerste aanbevolen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Sauna
Speelzaal
Gasten appartement
Bijkeuken
Houten vloeren
Jacuzzi
Barbecue

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Tuin

private Garden

Categorie

Golf
Luxe

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Energiebeoordeling

E

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

private Parking
More Than One

CO2 Emission Rating

E