info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Duplex penthouse à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

1 895 000 €

Référence: R4869208 **Chambres:** 3 **Bain:** 3 **Construite:** 202m^2 **Terrasse:** 174m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Vaste et impeccable penthouse de trois chambres en duplex avec de grandes terrasses et des vues sur la mer, dans une communauté bien gérée proche de Puerto Banús. La propriété est aménagée sur deux niveaux, avec les principaux espaces de vie et deux chambres au niveau inférieur, et la suite de la chambre principale au niveau supérieur. Il y a un grand salon et une salle à manger avec une cheminée ouverte, et une cuisine séparée qui est assez grande pour accueillir une table à manger. Au niveau inférieur, deux chambres se partagent une salle de bains, ainsi que des toilettes pour les invités et une buanderie. La suite de la chambre principale est surdimensionnée, avec un plafond voûté, de nombreuses armoires et une grande salle de bains avec douche à l'italienne et baignoire. Il y a un immense solarium avec des zones couvertes et non couvertes qui comprennent un salon extérieur, un barbecue et suffisamment d'espace pour une grande salle à manger extérieure. Le solarium et la chambre principale bénéficient de certaines des meilleures vues de la propriété. L'urbanisation bénéficie d'une sécurité 24h/24, d'une grande piscine récemment rénovée, de vastes jardins tropicaux et d'un gymnase bien équipé. Les visites sont recommandées.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Armoires ajustées
Solarium
Salle de sport
Sauna
Buanderie
Barbecue

Orientation
Sud

Climatisation
Climatisation
Cheminée

Vues
Mer
Pays
Jardin
Piscine
Urban

Paramètre
Près du golf
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Condition
Excellent

Piscine
Communautaire

Meubles
Optional

Jardin
Communautaire

Sécurité
Sécurité 24 heures
Téléphone d'entrée

Parking
Private
Plus d'un

Cote d'énergie
E

Cote d'émission de CO2
D