



Penthouse Duplex zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

1.150.000 €

Referenz: R4908238 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 135m² Terrasse: 68m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Andalucia Alta wurde 1995 erbaut und ist eine geschlossene Wohnanlage mit 55 Wohnungen und Penthäusern, die sich auf sechs Gebäude verteilen. Der Poolbereich befindet sich in der Mitte der Blöcke. In der gepflegten Gartenanlage gibt es einen Spielplatz für Kinder. Jeder Block verfügt über eine Tiefgarage und Aufzüge. Die Urbanisation befindet sich am Eingang von Nueva Andalucia. Puerto Banus, Supermärkte, Restaurants und der Strand sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt. Auf der Eingangsebene findet man ein Wohn- und Esszimmer mit Zugang zu zwei Terrassen mit Süd-West-Ausrichtung und schönem Meerblick. Die größere Terrasse ist wie ein Sommerwohnzimmer mit Grill und viel Platz zum Essen und Trinken. Für die Winterzeit hat das Wohnzimmer einen offenen Kamin. Auf dieser Etage findet man zwei Schlafzimmer. Die Küche ist funktionell, muss aber erneuert werden. Die Hauptschlafzimmer-Suite befindet sich im zweiten Stock und von der Terrasse aus kann man den Meerblick genießen! Dieses Duplex-Penthouse eignet sich hervorragend als Dauerwohnsitz oder für den Urlaub. In der Tiefgarage gibt es Platz für zwei Autos und einen Abstellraum. Einfacher Zugang mit dem Aufzug.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug
In der Nähe des Transports
Lagerraum
Marmorböden

Ansichten

Meer
Berg
Garten

Möbel

Nicht eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex

Orientierung

Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen

Küche

Teilweise montiert

Parken

Privat
Mehr als eins

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft