



## Villa détachée à vendre à Benahavís, Benahavís

990 000 €

Référence: R4786942 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 1 093m<sup>2</sup> Construite: 225m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Benahavís

Bienvenue dans cette charmante villa, où le confort quotidien côtoie la tranquillité dans un emplacement de choix. Cette belle maison offre un mélange parfait d'élégance, de confort et de commodité. Il s'agit d'une maison de 3 chambres construite sur un seul niveau. L'extérieur se caractérise par une allée spacieuse pouvant accueillir jusqu'à six voitures, ce qui permet aux résidents et aux invités de se garer en toute tranquillité. Le terrain clôturé renforce la sécurité et l'intimité, tandis que le garage peut accueillir confortablement une petite voiture. En outre, il y a deux salles de stockage séparées, parfaites pour l'équipement et le mobilier de jardin. Le terrain est conçu pour une intimité maximale, sans vue sur les voisins, ce qui garantit que votre espace personnel ne sera pas perturbé. En entrant dans la maison, vous êtes accueilli par un hall d'entrée accueillant qui donne le ton de cette maison confortable. À gauche de l'entrée, vous trouverez des toilettes d'invités pratiques avec une douche. En face des toilettes, vous trouverez une chambre d'amis confortable, idéale pour les visiteurs. Ce côté de la maison comprend également une chambre principale spacieuse avec une salle de bains attenante dotée d'une douche. Le cœur de la maison est le salon et la salle à manger, parfaits pour recevoir ou se détendre en famille. La cuisine bien aménagée se trouve à droite du salon, avec tous les appareils électroménagers et de nombreux rangements. Ce côté de la maison comprend également la troisième chambre, offrant ainsi des possibilités d'hébergement supplémentaires. Le salon est doté d'une élégante cheminée en verre, qui apporte chaleur et élégance à l'espace. Depuis le salon, vous avez accès à une grande terrasse dotée d'un coin salon et d'une salle à manger. Le jardin luxuriant, agrémenté de citronniers et d'orangers, crée un espace extérieur serein et parfumé. Depuis la terrasse, vous pouvez profiter de la vue imprenable sur La Concha et San Pedro, avec un soupçon de vue sur la mer qui ajoute à l'attrait de l'endroit. Cette maison familiale est située à Fuente del Espanto, une urbanisation pittoresque à Benahavís, près de San Pedro de Alcántara. Il s'agit d'une opportunité inégalée de vivre dans un cadre tranquille, tout en étant accessible et proche de toutes les commodités de San Pedro, Nueva Andalucía et Puerto Banús. Idéalement située, avec un accès facile à la route à péage, il est facile de faire la navette à partir de cet endroit. Cette villa n'est pas seulement une maison, c'est un style de vie. Avec ses vues imprenables, son intimité absolue et ses équipements luxueux, c'est l'endroit idéal pour se sentir chez soi.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée  
Salle de stockage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Buanderie

### Vues

Mer  
Montagne  
Pays  
Jardin

### Jardin

Private

### Services publics

Téléphone

### Orientation

Sud-Est

### Paramètre

Près du golf  
Près de la ville

### Sécurité

Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Climatisation

Climatisation  
Cheminée

### Condition

Bien

### Parking

Private