



Fristående villa till salu i Benahavís, Benahavís

2 999 000 €

Referens: R5001793 Sovrum: 5 Badrum: 5 Komplot: 2 100m² Bygga: 375m²





Costa del Sol, Benahavís

Detta moderna lyxvillaprojekt, designat av en högt ansedd belgisk arkitekt, erbjuder en exceptionell möjlighet att skapa ditt drömhjem i Monte Mayor, en prestigefylld och eftertraktad bostadsgemenskap i Benahavís. Villan består av två våningar plus en rymlig källare och är noggrant planerad för att maximera komfort, avskildhet och funktionalitet. Huvudvåningen kommer att innehålla tre sovrum, två badrum och en gästtoalett, medan den stora källaren erbjuder flexibilitet att inkludera ett gym, spa, hemmabio och till och med två extra sovrum, vilket gör den anpassningsbar efter dina livsstilsbehov. Fastigheten har också en imponerande 26 meter lång pool, perfekt för utomhusliv, träning eller avkoppling i den fridfulla omgivningen. Villans upphöjda tomt utnyttjar sin privilegierade position i Monte Mayor till fullo och erbjuder fantastisk utsikt mot Medelhavet och de omgivande bergen i söderläge. De inre bostadsutrymmena är noggrant utformade för att harmonisera med den naturliga omgivningen, med stora öppna ytor, modern arkitektur och rikligt med naturligt ljus som skapar en sömlös övergång mellan inomhus- och utomhusliv. När villan är färdigställd kommer den att ha totalt fem sviter, alla designade för att erbjuda maximal komfort och avskildhet. Dessutom finns en extra gästtoalett för de gemensamma utrymmena, vilket ger en kombination av bekvämlighet och elegans. Monte Mayor är en gated community känd för sin harmoniska blandning av modern lyx och orörd natur. Området präglas av stora tomter, lummig grönska och välskötta trädgårdar som utstrålar lugn och exklusivitet. Till skillnad från många tätbefolkade stadsutvecklingar erbjuder Monte Mayor både avskildhet och lugn, samtidigt som det har nära till viktiga bekvämligheter. Villans läge gör att du endast är en kort 15-minuters bilresa från några av Costa del Sols bästa attraktioner, inklusive orörda stränder, exklusiva shoppingdestinationer och utmärkta restauranger. Familjer kommer att uppskatta närheten till toppskolor såsom Atalaya Colegio Internacional och The British International School of Marbella, som båda erbjuder exceptionella utbildningsmöjligheter inom kort räckhåll. För dagliga behov finns närliggande städer som Benahavís och Estepona med mataffärer, apotek och boutiques lättillgängliga. Området har även god vägförbindelse, vilket gör resor till Málaga flygplats, Marbella eller Gibraltar smidiga och enkla. För fritid och rekreation är Monte Mayor svårslaget. Golfentusiaster har några av regionens mest prestigefyllda golfbanor runt hörnet, såsom Marbella Club Golf Resort, Los Flamingos Golf och El Higueral Golf. Utöver golf erbjuder regionen fantastiska vandrings- och cykelleder genom det vackra andalusiska landskapet. Monte Mayor erbjuder en unik kombination av lyxigt boende, naturlig skönhet och närhet till alla moderna bekvämligheter. Oavsett om du letar efter en permanent bostad eller ett semesterparadis är denna villa i Monte Mayor en oslagbar möjlighet att uppleva det bästa av Costa del Sol.



Funktioner:

Orientering

Söder

Åsikter

Hav

Fjäll

Panorama

Parkering

Privat

Mer än en

Slå samman

Privat

Trädgård

Privat

Kategori

Lyx