



## Villa détachée à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

4 450 000 €

Référence: R4902709    Chambres: 7    Bain: 6    Terrain: 1 379m<sup>2</sup>    Construite: 603m<sup>2</sup>    Terrasse: 223m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenue à Los Olivos 5, un chef-d'œuvre contemporain situé au cœur de la prestigieuse Vallée du Golf de Nueva Andalucía. Offrant des vues panoramiques à couper le souffle, cette villa exceptionnelle bénéficie d'un emplacement de choix, alliant élégance et commodité. Son design avant-gardiste est sublimé par une superbe piscine à débordement, de vastes terrasses avec espaces lounge et des zones de repas en plein air, offrant un cadre idéal pour profiter de la vie en extérieur et recevoir en toute élégance. À l'intérieur, la villa arbore une esthétique contemporaine et apaisante, avec un agencement ouvert qui assure une fluidité parfaite entre les espaces de vie. Les hauts plafonds et les portes coulissantes en verre inondent les pièces de lumière naturelle et créent une connexion harmonieuse avec l'extérieur. La cuisine moderne, équipée d'appareils haut de gamme, est un véritable havre pour les amateurs de gastronomie. Avec sept chambres élégantes, dont une somptueuse suite parentale avec accès direct à la terrasse et une salle de bain principale grandiose, chaque espace de la maison incarne confort et raffinement. Pour les amateurs de bien-être et de divertissement, la villa propose un niveau dédié comprenant une cave à vin et une salle de sport entièrement équipée. Que vous vous détendiez au bord de la piscine, receviez des invités ou profitez de la tranquillité de ce cadre exclusif, Los Olivos 5 est un véritable sanctuaire de luxe moderne dans le quartier le plus prisé de Marbella.



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de bain attenante

Double vitrage

Armoires ajustées

Salle de sport

### Vues

Mer

Pays

Piscine

### Piscine

Private

### Sécurité

Complexe fermé

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

Près du golf

Près du port

Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville

### Meubles

Non meublé

### Parking

Private

Plus d'un

### Climatisation

Climatisation

Cheminée

Chauffage U / F

### Condition

Nouvelle construction

### Jardin

Private