



## Ático Dúplex en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.590.000€

Referencia: R4886878 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 183m² Terraza: 152m²















## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Lujoso Atico Duplex de 3 Dormitorios con Vistas al Mar | A Pasos de la Playa de San Pedro Experimente la elegante vida costera en este impresionante ático dúplex, perfectamente situado a sólo 300 metros de la playa en uno de los lugares más deseables de Marbella, San Pedro Beach. Esta espaciosa residencia de 3 dormitorios y 3 baños ofrece un interior moderno y elegante repartido en 180m², junto con 150m² de terrazas privadas al aire libre, incluyendo un solarium en la azotea con jacuzzi. Características principales: Ubicación privilegiada junto a la playa - a sólo 300 metros de la costa Amplia distribución - 180m² de espacio interior en dos niveles Amplias zonas exteriores - 150m² de terrazas, perfectas para disfrutar todo el año Solarium privado en la azotea con jacuzzi - ideal para relajarse Familiar y exclusivo - perfecto para parejas o familias A 10 minutos de Puerto Banús - disfrute de restaurantes, tiendas y vida nocturna de clase mundial 2 plazas de aparcamiento subterráneo privado y trastero Una rara oportunidad de poseer una lujosa casa junto a la playa en Marbella. Los muebles no están incluidos en el precio. Para más información o para concertar una visita, póngase en contacto con nosotros hoy mismo.





## Características:

**Armarios Empotrados** 

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Sur Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Baño

Terraza Privada

TV Satélite
Trastero - Almacén

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

Solario Jacuzzi Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Lado de la Playa Excelente estado de conservación Vistas a Montaña Cerca del Mar

Vistas Panorámicas Cerca de Tiendas
Vistas Urbanas Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

PiscinaMueblesCocinaPiscina ComunitariaOpcionalesCocina Parcialmente Equipada

Kitchen-Lounge

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín ComunitarioRecinto CerradoPárking PrivadoSeguridad de 24 horasMore Than One

Persianas Eléctricas Portero Automático

Categoría Lujo