



Villa détachée à vendre à Casares, Casares

3 950 000 €

Référence: R4578286 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 2 194m² Construite: 395m²





Costa del Sol, Casares

Cette villa panoramique est située dans la communauté de golf exclusive de Finca Cortesin, entourée par la nature méditerranéenne, avec vue sur la Costa del Sol et la mer. Cette toute nouvelle villa de 3 chambres à coucher est équipée d'un mobilier moderne et fonctionnel qui est inclus dans le prix de vente. Le niveau d'entrée avec abri pour voiture et les escaliers mènent à la villa à travers une belle zone de jardin. La villa panoramique est située sur un niveau de terrain exposé au sud avec une terrasse ensoleillée spacieuse et une piscine à débordement de 13 m de large, avec des vues spectaculaires sur le terrain de golf 5 étoiles de Finca Cortesin et la côte méditerranéenne. La propriété est construite sur un seul niveau, tandis que le jardin est réparti sur trois niveaux. Dans la première zone du jardin, il y a un barbecue et un coin repas avec une cuisine extérieure. Au niveau le plus bas, il y a un jardin potager spacieux avec de nombreux arbres et plantes tropicales, notamment des figuiers, des manguiers, des citronniers, des limiers, des grenadiers et des bananiers. La villa est toute neuve et prête à être emménagée. Elle se compose d'espaces de vie ouverts, avec une superbe cuisine moderne entièrement équipée avec îlot central, une salle à manger et un salon qui bénéficie d'une vue panoramique sur le golf. L'espace de vie s'ouvre sur une terrasse partiellement couverte, avec la piscine à débordement et des vues sur la mer Méditerranée. 3 grandes chambres à coucher, toutes avec salle de bains en-suite. Chaque chambre est dotée de grandes baies vitrées donnant sur la terrasse. Les salles de bains sont équipées d'une baignoire sur pied ou d'une douche spacieuse, ainsi que de 2 lavabos chacune, offrant une relaxation totale. Situé dans le très recherché complexe de golf 5 étoiles de Finca Cortesin, entouré de villas modernes, de terrains de golf et de services de luxe. Une courte distance en voiture des plages de la région de Casares, près de la ville d'Estepona et de la ville exclusive de Sotogrande dans la direction opposée.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées

Vues

Mer
Panoramique
Pays
Jardin
Piscine
Golf

Piscine

Private

Jardin

Private

Catégorie

Golf
Luxe

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Proche des magasins
Près de la ville

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures

Cote d'énergie

B

Climatisation

Climatisation

Condition

Bien
Nouvelle construction

Cuisine

Partiellement ajusté
Cloison

Parking

Covered
Plus d'un

Cote d'émission de CO2

B