



# Penthouse Duplex zum Verkauf in Guadalmina Baja, Marbella

2.295.000 €

Referenz: R4856005 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 6 Garten: 345m<sup>2</sup> Terrasse: 322m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Penthouse Alhambra is a stunning duplex with private lift access in one of Guadalmina Baja's most exclusive beachside communities. The residence features grand living areas filled with natural light from floor-to-ceiling windows and direct access to a wraparound terrace with panoramic views of the sea, gardens and mountains. High ceilings, classical details and elegant finishes create a sense of space and luxury throughout.

The kitchen is bright and spacious with top-quality appliances and generous storage. Multiple living and dining areas flow seamlessly to the terrace, ideal for entertaining or relaxing. Each bedroom includes a private ensuite bathroom and terrace access, while the master suite occupies the top floor with its own pool, solarium and breathtaking sea views.

This gated community offers 24-hour security, complete privacy and just 28 residences. The beach, marina, golf courses and fine restaurants are only minutes away. Penthouse Alhambra combines elegance, comfort and coastal living in one extraordinary home.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Solarium  
Gastwohnung

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Garten  
Pool  
Golf  
Straße

### Pool

Gemeinschaft

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

Strand  
In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Optional

### Parken

Gemeinschaft  
Mehr als eins

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kamin  
U/f Heizung

### Zustand

Exzellent

### Garten

Gemeinschaft

### Kategorie

Luxus