



## Duplex penthouse à vendre à Estepona, Estepona

**1 800 000 €**

Référence: R4907695 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 302m<sup>2</sup> Terrasse: 140m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Impressionnant trois chambres au sud face au duplex penthouse dans la prestigieuse et fermée communauté en bord de mer Menara Beach, Estepona. Ce complexe recherché possède des jardins tropicaux bien entretenus, une piscine commune extérieure, une piscine intérieure chauffée et un gymnase, ainsi qu'à seulement dix minutes en voiture de Puerto Banus et à quelques minutes en voiture des magasins, restaurants et toutes commodités. La propriété dispose d'un salon ouvert et salle à manger avec portes-fenêtres menant à deux terrasses privées avec belle vue sur la mer; cuisine entièrement équipée avec buanderie séparée; suite invités avec accès à la terrasse; chambre d'hôtes; et une salle de bains invités. Le niveau supérieur mène à l'impressionnante suite parentale avec plafonds voûtés et une terrasse privée; à ce niveau il y a une grande terrasse supplémentaire avec barbecue et vue imprenable sur la communauté et la mer. D'autres caractéristiques comprennent des placards, des planchers en marbre, la climatisation chaude et froide, le chauffage au sol dans les salles de bains, un parking privé et une salle de stockage.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Ascenseur	Sud	Climatisation
Près du transport		Salles de bain U / F / H
Terrasse privée		
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Armoires ajustées		
Salle de sport		
Sauna		
Buanderie		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	En bord de mer	Bien
Jardin	Près de la mer	Rénovation requise
	Près des écoles	
Piscine	Meubles	Jardin
Communautaire	Entièrement meublé	Communautaire
Chauffé		
Indoor		
Sécurité	Parking	
Complexe fermé	Private	
Stores électriques	Plus d'un	