



Vrijstaande Villa te koop in The Golden Mile, Marbella

7.995.000 €

Referentie: R4902823 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.224m² Perceelgrootte: 868m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Deze uitzonderlijke villa ligt in een exclusieve gated community in Marbella's prestigieuze Golden Mile. Gelegen op een royaal perceel op het zuiden, de woning is badend in natuurlijk zonlicht en geniet van een adembenemend panoramisch uitzicht op zee vanaf beide verdiepingen, waardoor een serene en luxe kustretraite. Voor de toekomstige eigenaar, zal een gloednieuwe Siematic keuken worden opgenomen, ter vervanging van de bestaande. De koper heeft ook de exclusieve mogelijkheid om de stijl, materialen en apparaten aan te passen aan hun persoonlijke voorkeuren. Ontworpen door gerenommeerde architecten Cristian Larrain K. en Rodolfo Nonini, is de villa een opvallend voorbeeld van moderne architectonische uitmuntendheid. De frisse witte gevel, symmetrische lijnen en weelderige groen creëren een elegante maar uitnodigende esthetiek. Het dakterras kroont de residentie, met ononderbroken uitzicht op zee en iconische La Concha Mountain. De buitenruimtes zijn even indrukwekkend, met een adembenemend uitzicht op zee, een eigen zwembad, stijlvolle terrassen en een zorgvuldig aangelegde tuin ideaal voor zowel ontspanning als vermakelijk. Binnen straalt het huis hedendaagse verfijning uit. De open woonruimte wordt versterkt door ambient plafondverlichting en een zacht neutraal kleurenpalet, waardoor een warme en gastvrije sfeer ontstaat. Het eetgedeelte stroomt naadloos in de keuken en sociale zones, waardoor het perfect geschikt is voor zowel het dagelijks leven als speciale gelegenheden. Een high-end binnen / buiten geluid systeem zorgt voor moeiteloos entertainment overall. De keuken zelf is ruim, functioneel en prachtig ingericht, met ruime berging, royale werkbladen en een gezellige ontbijthoek. Elke slaapkamer is een eigen retraite met verfijnde afwerkingen en een eigen badkamer. De master suite, die het hele bovenste niveau bezet, biedt de ultieme privacy en comfort, compleet met walk-in kast, vrijstaande badkuip, dubbele ijdelheid, en vloer-tot-plafond ramen met een spectaculair uitzicht op zee. Verdere voorzieningen omvatten een state-of-the-art entertainment kamer, home cinema, wijnkelder, fitnessruimte, lift, en drie-auto garage. Voor volledige gemoedsrust biedt de gemeenschap fulltime personeel dat toezicht houdt op het onderhoud van het zwembad en de tuinen. Facultatief beheer van onroerend goed zijn ook beschikbaar, zodat een echte turnkey levensstijl. Deze serene en veilige buurt biedt een zeldzame balans van rust en gemak. De villa ligt verscholen in een rustige omgeving en ligt op loopafstand van het strand en Marbella's levendige Golden Mile. Bewoners genieten van de nabijheid van restaurants van wereldklasse en lifestyle locaties zoals Puente Romano, Alba by Serafina, Besaya Beach en de stijlvolle Boho Club. Dit is meer dan een huis. Het is een naadloze mix van elegantie, comfort en exclusiviteit, waar elk detail is zorgvuldig samengesteld om de beste in de Middellandse Zee wonen te leveren.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
Sportschool
Speelzaal
Bijkeuken
Houten vloeren
Barbecue
Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Tuin

private Garden

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Centrale verwarming
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

private Parking
More Than One

Categorie

Luxe