



Villa détachée à vendre à The Golden Mile, Marbella

8 695 000 €

Référence: R4902823 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 1 224m² Construite: 868m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Cette villa d'exception est nichée au sein d'une communauté fermée exclusive à Marbella. Situé sur une vaste parcelle exposée au sud, la propriété est baignée de soleil naturel et bénéficie d'une vue panoramique imprenable sur la mer depuis les deux étages, créant une retraite côtière sereine et luxueuse. Pour le futur propriétaire, une toute nouvelle cuisine Siematic sera incluse, remplaçant celle existante. L'acheteur a également la possibilité exclusive de personnaliser le style, les matériaux et les appareils pour correspondre parfaitement à leurs préférences personnelles. Conçue par les architectes de renom Cristian Larrain K. et Rodolfo Nonini, la villa est un exemple frappant d'excellence architecturale moderne. Sa façade blanche croquante, ses lignes symétriques et sa verdure luxuriante créent une esthétique élégante et accueillante. La terrasse sur le toit couronne la résidence, offrant une vue ininterrompue sur la mer et l'emblématique Montagne La Concha. Les espaces extérieurs sont tout aussi impressionnants, offrant une vue imprenable sur la mer, une piscine privée, des terrasses élégantes et un jardin méticuleusement paysagé, idéal pour la détente et le divertissement. À l'intérieur, la maison respire la sophistication contemporaine. L'espace de vie ouvert est amélioré par un éclairage ambiant au plafond et une palette de couleurs neutres, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. La salle à manger s'écoule parfaitement dans la cuisine et les zones sociales, ce qui la rend parfaitement adaptée à la vie quotidienne et aux occasions spéciales. Un système sonore haut de gamme intérieur/extérieur assure un divertissement sans effort tout au long. La cuisine elle-même est spacieuse, fonctionnelle et joliment aménagée, avec un grand rangement, des plans de travail généreux, et un coin petit déjeuner confortable. Chaque chambre est une retraite privée, avec des finitions raffinées et sa propre salle de bains privative. La suite parentale, qui occupe l'ensemble du niveau supérieur, offre l'intimité et le confort ultimes, complète avec dressing, baignoire autoportante, double vanité, et fenêtres sol-plafond cadrant vue spectaculaire sur la mer. D'autres équipements comprennent une salle de divertissement à la fine pointe de la technologie, un home cinéma, une cave à vin, une salle de gym, un ascenseur et un garage à trois voitures – tous conçus avec soin pour une vie de luxe moderne. Pour une tranquillité d'esprit totale, la communauté fournit du personnel à temps plein qui supervise l'entretien de la piscine et des jardins. Des services optionnels de gestion de la propriété sont également disponibles, garantissant un style de vie vraiment clé en main. Ce quartier serein et sécurisé offre un rare équilibre de tranquillité et de commodité. Tout en se trouvant dans un environnement paisible, la villa reste à quelques pas de la plage et de Marbella. Les résidents profitent de la proximité de restaurants et de lieux de vie de classe mondiale tels que Puente Romano, Alba by Serafina, Besaya Beach et le Boho Club élégant. C'est plus qu'une maison – c'est un mélange sans faille d'élégance, de confort et d'exclusivité, où chaque détail a été soigneusement soigné pour offrir le meilleur de la vie méditerranéenne.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Salle de sport
Salle de jeux
Buanderie
Parquet
Barbecue
Sous-sol

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Piscine

Piscine

Chauffé
Private

Jardin

Private

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé
Optional

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Climatisation

Climatisation
Cheminée
Chauffage central
Chauffage U / F
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent

Cuisine

Cloison

Parking

Private
Plus d'un

Catégorie

Luxe