info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Villa détachée à vendre à Costabella, Marbella

2 245 000 €

Référence: R4857625 **Chambres:** 5 **Bain:** 8 **Terrain:** 894m^2 **Construite:** 531m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Costabella

Cette belle villa de 5 chambres est située à Costabella, un quartier prisé de Marbella Est, à quelques pas de la plage. Avec d'excellentes connexions routières, vous aurez un accès facile à la route côtière A-7, ce qui vous permettra de rejoindre rapidement Marbella, le centre commercial La Cañada et le charmant port de plaisance de Cabopino. La propriété est également proche de plusieurs écoles internationales, ce qui la rend parfaite pour les familles. Pour les amateurs de plein air, les commodités à proximité incluent le Santa Maria Golf Club, diverses installations sportives et des sentiers côtiers pour la marche ou le vélo. Les supermarchés, restaurants et services de santé sont tous à portée de main, offrant commodité et confort pour la vie quotidienne. La villa est construite sur une généreuse surface de 531 m² sur un terrain de 894 m², offrant beaucoup d'espace pour une vie confortable. À l'intérieur, vous trouverez un salon lumineux et aéré avec une cheminée parfaite pour les réunions de famille. La cuisine entièrement équipée est moderne et fonctionnelle, prête pour la cuisine maison. La propriété dispose de 5 chambres, dont 4 en suite, offrant intimité et commodité. Il y a un total de 5 salles de bains et 6 toilettes. La maison comprend plusieurs terrasses, idéales pour profiter des belles vues sur la mer et la montagne. Le chauffage central, les unités de climatisation individuelles et les sols en porcelaine améliorent le confort de la villa. À l'extérieur, la piscine privée et le jardin offrent un havre de paix avec une terrasse couverte parfaite pour les repas en plein air. Costabella est une zone résidentielle bien établie du côté plage de Marbella Est. C'est un endroit calme mais bien connecté, idéal pour une vie permanente et des vacances. Vous serez proche des commerces locaux, des restaurants et des supermarchés, ainsi que des meilleures écoles internationales. Le DuneBeach, Nosso y Bono beach à proximité offre une scène sociale vibrante, tandis que le Santa Maria Golf Club ravira les amateurs de golf. La route côtière A-7 permet un accès rapide à Marbella et aux autres villes côtières, tandis que l'aéroport de Málaga est à moins de 40 minutes. Que vous recherchiez des journées à la plage, des activités de plein air ou des sorties au restaurant, cette villa est dans l'emplacement idéal pour un style de vie équilibré. Toutes les informations fournies sur les propriétés proviennent directement du propriétaire. L'agent inscripteur agit uniquement en tant qu'intermédiaire et ne peut garantir l'exactitude ou l'exhaustivité de ces informations. Les acheteurs potentiels sont encouragés à faire preuve de diligence raisonnable pour vérifier les informations importantes. Nous vous remercions de votre compréhension.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Armoires ajustées
Wifi

Orientation
Sud

Climatisation
Climatisation
Cheminée
Chauffage central

Vues
Mer
Montagne
Jardin
Piscine

Paramètre
En bord de mer
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles

Condition
Bien

Piscine
Private

Meubles
Partie fournie

Jardin
Private

Parking
Private
Plus d'un