



Abstandsvilla zum Verkauf in Costabella, Marbella

2.245.000 €

Referenz: R4857625 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 8 Grundstücksgröße: 894m² Garten: 531m²





Costa del Sol, Costabella

Diese wunderschöne Villa mit 5 Schlafzimmern befindet sich in Costabella, einem begehrten Gebiet von Marbella Ost, nur einen kurzen Spaziergang vom Strand entfernt. Mit hervorragenden Straßenverbindungen haben Sie einfachen Zugang zur Küstenstraße A-7, die eine schnelle Fahrt nach Marbella, zum Einkaufszentrum La Cañada und zum charmanten Yachthafen Cabopino ermöglicht. Die Immobilie liegt auch in der Nähe mehrerer internationaler Schulen, was sie perfekt für Familien macht. Für Outdoor-Enthusiasten bieten die nahegelegenen Annehmlichkeiten den Santa Maria Golf Club, verschiedene Sporteinrichtungen und Küstenwege zum Wandern oder Radfahren. Supermärkte, Restaurants und Gesundheitsdienste sind leicht erreichbar und bieten Komfort und Bequemlichkeit für das tägliche Leben. Die Villa erstreckt sich über großzügige 531 m² auf einem 894 m² großen Grundstück und bietet viel Platz für komfortables Wohnen. Im Inneren finden Sie ein helles, luftiges Wohnzimmer mit Kamin, ideal für Familientreffen. Die voll ausgestattete Küche ist modern und funktional, bereit für das Kochen zu Hause. Die Immobilie verfügt über 5 Schlafzimmer, von denen 4 en suite sind, was Privatsphäre und Komfort bietet. Es gibt insgesamt 5 Badezimmer und 6 Toiletten. Das Haus umfasst mehrere Terrassen, ideal, um die herrliche Aussicht auf das Meer und die Berge zu genießen. Zentralheizung, individuelle Klimaanlage und Porzellanböden erhöhen den Komfort der Villa. Draußen bieten der private Swimmingpool und der Garten einen ruhigen Rückzugsort mit einer überdachten Terrasse, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien eignet. Costabella ist ein gut etabliertes Wohngebiet auf der Strandseite von Marbella Ost. Es ist eine ruhige, aber gut angebundene Lage, ideal für dauerhaftes Wohnen und Urlaub. Sie sind in der Nähe von lokalen Geschäften, Restaurants und Supermärkten sowie erstklassigen internationalen Schulen. Der nahegelegene Dune Beach, Nosso und Bono Beach bietet eine lebhaft soziale Szene, während der Santa Maria Golf Club Golfspieler anspricht. Die Küstenstraße A-7 bietet schnellen Zugang zu Marbella und anderen Küstenstädten, während der Flughafen Málaga weniger als 40 Minuten entfernt ist. Ob Sie Strandtage, Outdoor-Aktivitäten oder Essen gehen suchen, diese Villa befindet sich in der perfekten Lage für einen ausgewogenen Lebensstil. Alle bereitgestellten Immobilieninformationen stammen direkt vom Eigentümer. Der Makler agiert lediglich als Vermittler und kann nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit dieser Angaben garantieren. Kaufinteressenten werden gebeten, wichtige Informationen selbst zu überprüfen. Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Badezimmer
Einstellungsschränke
W-lan

Ansichten

Meer
Berg
Garten
Pool

Pool

Privat

Parken

Privat
Mehr als eins

Orientierung

Süden

Einstellung

Strand
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen

Möbel

Teil eingerichtet

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin
Zentralheizung

Zustand

Gut

Garten

Privat