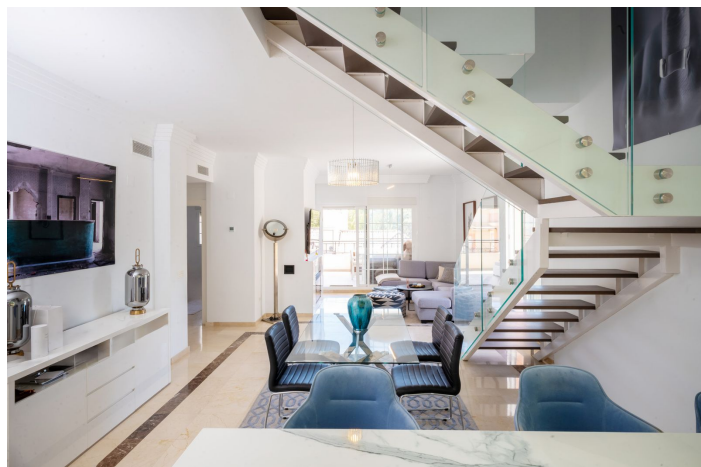




Takvåningsduplex till salu i Nueva Andalucía, Marbella

875 000 €

Referens: R4780420 Sovrum: 3 Badrum: 3 Bygga: 320m² Terrass: 117m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Stor duplex takvåning ligger i det exklusiva området River Garden i Nueva Andalucía. Denna fastighet erbjuder en exceptionell livserfarenhet. Med en konstruktion på 320m² har detta hus totalrenoverats för två år sedan med högkvalitativa material. När du går in i fastigheten välkomnar en rymlig lobby invånarna och leder dem till ett 50m² matsal med en härlig eldstad. Köket, med modern design och utrustad med avancerade apparater, är perfekt integrerat i vardagsrummet, vilket skapar en mysig och funktionell atmosfär. Dessutom har golvet en gästtoalett för större komfort. En av de viktigaste funktionerna i denna duplex takvåning är dess imponerande 117m² terrass. Härifrån kan du njuta av fantastisk utsikt över bergen och Las Brisas golfbana. Terrassen, utrustad med ett utomhuskök och en grill, är det perfekta stället att koppla av och njuta av utomhusmåltider. Fastigheten har tre rymliga sovrum. På bottenvåningen finns två dubbelrum som delar ett fullt badrum med badkar. På översta våningen hittar du det stora sovrummet med ett badrum och ett omklädningsrum på mer än 40m². Härifrån kan du få tillgång till en terrass med delvis havsutsikt, vilket skapar ett privat utrymme för ägarna. Dessutom innehåller denna fastighet två garageutrymmen och två lagringsrum, vilket ger gott om lagringsutrymme. Urbaniseringen har concierge och säkerhetstjänst 24 timmar, vilket garanterar lugn och integritet hos invånarna. Trädgårdarna och den gemensamma poolen är perfekt för avkopplande stunder och roligt i en säker och säker miljö. Beläget bara en 5 minuters bilresa från Puerto Banus och stranden, erbjuder denna duplex takvåning i River Garden ett oslagbart läge. Det är också nära alla bekvämligheter, inklusive affärer, restauranger, högsolor och golfbanor. Missa inte möjligheten att förvärva denna underbara egendom i ett av de bästa områdena i Nueva Andalucía, perfekt för dem som söker en exklusiv och bekväm livsstil.



Funktioner:

Drag

Nära transport

Åsikter

Panorama

Land

Trädgård

Slå samman

Urban

Gata

Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam

Orientering

Söder

Miljö

Nära golf

Nära hamnen

Nära havet

Nära butiker

Nära staden

Nära skolor

Möbler

Frivillig

Parkering

Privat

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Excellent

Kök

Delvis monterad