



## Villa détachée à vendre à Cuevas del Becerro, Cuevas del **Becerro**

470 000 €

Référence: R4987507

Chambres: 3

Bain: 3 Terrain: 1 200m<sup>2</sup>

Construite: 472m<sup>2</sup>















## Guadalteba, Cuevas del Becerro

Situé à seulement une heure de l'aéroport de Málaga, à une heure et vingt minutes de Marbella, et à 20 minutes de Ronda, ce chalet est construit sur un terrain de 1 200 m² avec des vues spectaculaires sur les montagnes. La maison dispose de 472 m² répartis sur deux étages. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon avec cheminée, une cuisine-salle à manger, trois chambres et deux salles de bains complètes, ainsi que des porches pour profiter de l'extérieur. Le sous-sol semi-enterré comprend un grand salon de plus de 90 m², avec la possibilité de le transformer en deux chambres supplémentaires et une salle de bains. Le reste de ce niveau est utilisé comme garage. La propriété est neuve, libre de charges et sans hypothèque. Elle dispose d'un chauffage central au fioul, d'un système d'alarme, de fenêtres à double vitrage et de barres pour une sécurité accrue. Idéal pour ceux qui souhaitent vivre entourés par la nature tout en restant proches de la ville, ce chalet offre un équilibre parfait entre tranquillité et accessibilité. Le village voisin de Cuevas del Berrero est l'endroit idéal pour se détendre et profiter du style de vie andalou décontracté, avec d'excellentes connexions vers les grandes villes et l'aéroport.





## Spécification:

Caractéristiques Climatisation Vues

Terrasse couverte Cheminée Montagne Terrasse privée Chauffage central Jardin

Salle de stockage

Armoires ajustées

Double vitrage

Solarium

Buanderie Sous-sol

Condition Meubles Cuisine

Optional Partiellement ajusté Bien

Jardin Sécurité **Parking Private** Système d'alarme **Private** 

Stores électriques