



Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

730.000 €

Referencia: R4178665 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 107m² Terraza: 41m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Presentamos este fabuloso piso de una ubicacion premium.

Marina Banús es una urbanización en pleno centro de Puerto Banús, junto a todos los servicios, como puede ser El Corte Inglés. La urbanización tiene seguridad 24 horas, pista de pádel, piscina, gimnasio, espacio para dejar bicicleta. Es ideal para tu casa de vacaciones ya que no necesitarías coche para nada.

La vivienda se distribuye en hall recibidor, cocina independiente totalmente equipada con electrodomésticos, salón-comedor con acceso a la terraza, 2 dormitorios y 2 cuartos de baño completos y una gran terraza con magnificas vistas a la ciudad y vistas parciales al mar.

Incluido en el precio dos amplias plazas de garaje

La vivienda se ubica en Marina Banus en una excelente zona que cuenta con todos los servicios posibles.

Gracias a su ubicación se encuentra muy próximo a todos los servicios y comercios como farmacias, colegios, supermercados, etc.

No dude en venir a visitar esta magnífica propiedad.

106m² interiores

41m² terraza

IBI basura = 185,36€ / año

IBI piso = 1.305,15€ / año

IBI garaje = 102,54€ / año

Comunidad piso = 181€ / mes

Comunidad garaje = 19€ / mes



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Gimnasio
Paddle Tennis
Lavadero
Access for people with reduced mobility

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Portero Automático

Orientación

Norte
Este

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Frente a la playa
Barato
Urge venta
Lujo
Reventa
Contemporáneo