



Appartement au milieu à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

575 000 €

Référence: R5004724 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 116m² Terrasse: 31m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Découvrez ce superbe appartement entièrement rénové de deux chambres et deux salles de bains, situé au cœur de Nueva Andalucía ! Niché dans une résidence sécurisée avec surveillance 24/7, ce bien élégant se trouve à quelques pas du Centre Plaza, offrant un accès facile aux boutiques, restaurants et commodités. De plus, Puerto Banús, avec sa vie nocturne animée, ses boutiques de créateurs et ses plages sublimes, est à seulement 3 minutes en scooter ou à vélo. À l'intérieur, un espace flambant neuf haut de gamme vous accueille, avec un salon-salle à manger chaleureux doté d'une cheminée, idéal pour se détendre. La cuisine élégante et moderne est entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme, et une buanderie séparée ajoute une touche de praticité. La spacieuse suite parentale dispose d'une salle de bains luxueuse, tandis que la chambre d'amis s'ouvre sur une terrasse privée surplombant les jardins luxuriants et les piscines. Une belle salle de bains pour invités complète l'agencement. La terrasse principale est un véritable bijou, offrant une vue spectaculaire sur la vallée, la mer et l'emblématique montagne La Concha. La résidence propose trois piscines et de magnifiques jardins tropicaux, créant un cadre idyllique pour la détente. Une opportunité d'investissement exceptionnelle ou une résidence de vacances idéale avec un excellent potentiel locatif. Appartement clé en main, à ne pas manquer !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Double vitrage
Armoires ajustées

Vues

Mer
Montagne
Panoramique

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Catégorie

Luxe

Orientation

Est

Paramètre

Près du golf
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme

Cote d'énergie

C

Climatisation

Climatisation

Condition

Excellent
Récemment rénové
Nouvelle construction

Cuisine

Partiellement ajusté
Cloison

Parking

Private

Cote d'émission de CO2

D