



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

545.000 €

Referenz: R4871173 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 100m² Garten: 100m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Entdecken Sie die Eleganz der Küste in diesem zweistöckigen Apartment mit zwei Schlafzimmern, ideal gelegen nur wenige Schritte von La Plaza und dem berühmten Puerto Banús entfernt. Dieses Anwesen kombiniert stilvolle Eleganz mit einladendem Charme und eignet sich perfekt für Einzelpersonen, Paare und kleine Familien und bietet die Flexibilität, verschiedene Lebensstile und Bedürfnisse zu erfüllen. Beim Betreten empfängt Sie ein großzügiger, offener Wohnbereich, in dem das Wohnzimmer, der Essbereich und die Küche harmonisch ineinander übergehen und eine einladende Atmosphäre für Unterhaltung oder Entspannung schaffen. Große Fenster lassen viel Tageslicht herein und lenken den Blick auf die Panoramaaussicht auf das Meer vom Balkon aus. Im Obergeschoss bieten zwei gut ausgestattete Schlafzimmer Privatsphäre und Ruhe. Die Hauptsuite verfügt über ein großzügiges Layout und ein eigenes Badezimmer und bietet ein persönliches Refugium, während das zweite Schlafzimmer vielseitig ist – ideal für Gäste, Familie oder als Heimbüro. Die große Terrasse lädt zum Entspannen bei einem Morgenkaffee oder zum Beobachten des Sonnenuntergangs über dem Mittelmeer ein. Die Bewohner dieser begehrten Gemeinschaft genießen Zugang zu exklusiven Annehmlichkeiten und die lebendige Atmosphäre von Puerto Banús, die nur wenige Schritte entfernt ist. Genießen Sie erstklassige Restaurants, luxuriöse Einkaufsmöglichkeiten und das lebhafte Hafenleben, während Sie nach Hause in ein friedliches Refugium zurückkehren, das den besten Lebensstil an der Costa del Sol bietet.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Badezimmer
Einstellungsschränke

Ansichten

Berg
Panorama
Garten

Pool

Gemeinschaft
Erhitzt

Garten

Gemeinschaft

Kategorie

Luxus

Orientierung

Südost

Einstellung

In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex

Energiebewertung

C

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Küche

Teilweise montiert
Küchenlehre

Parken

Privat

CO2 -Emissionsbewertung

D