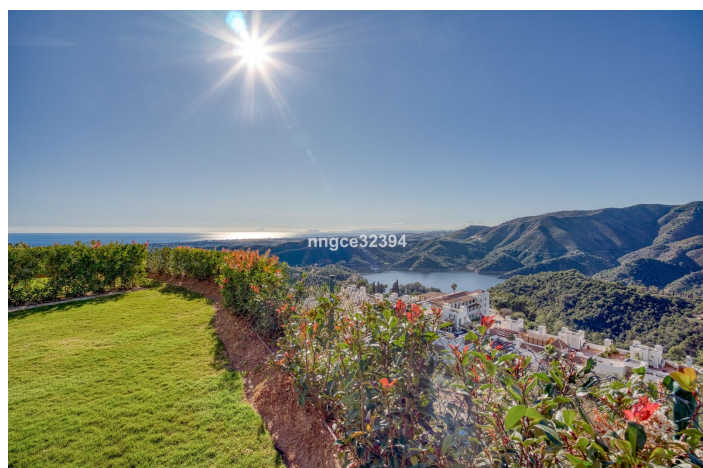




Maison semi-défectée à vendre à Istán, Marbella

849 900 €

Référence: R4929346 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 350m² Construite: 314m² Terrasse: 175m²





Costa del Sol, Istán

Nichée dans les collines au-dessus de Marbella, cette toute nouvelle maison jumelée clé en main offre un luxe inégalé. Située sur un terrain d'angle de premier ordre, elle offre des vues panoramiques à couper le souffle sur la mer Méditerranée, le lac, les montagnes de l'Atlas et Gibraltar. Réalisée par l'un des meilleurs constructeurs de la région, chaque détail respire la sophistication et la qualité.

Située dans une communauté privée et fermée, la maison comprend 3 chambres spacieuses et des espaces de vie ouverts, idéaux pour recevoir. La cuisine de style américain, équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, s'intègre parfaitement dans les espaces de vie et de repas, qui bénéficient tous d'une vue imprenable.

Un immense solarium sur le toit offre une vue à 360 degrés, idéal pour vivre et recevoir en plein air. La propriété comprend également un jardin privé, une piscine commune étincelante et un garage pour deux voitures avec accès direct. Les autres caractéristiques comprennent un système de maison intelligente, l'aérothermie pour l'efficacité énergétique, le chauffage par le sol et un système d'eau intelligent. Le chargement de votre véhicule électrique est facile avec une prise dédiée sur le pas de votre porte.

À seulement 7 minutes des plages de Marbella, de Puerto Banús et du Golden Mile, cette maison allie isolement et commodité. Seule unité disponible dans cette communauté, elle offre une opportunité rare de posséder une maison luxueuse et moderne dans l'un des endroits les plus recherchés de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Appartement
Buanderie
Jacuzzi
Barbecue
Hébergement du personnel
Près de l'église
Sous-sol
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Piscine
Golf
Cour
Lac
Forêt

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire
Private
Aménagé
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Sud
Sud-Est
Nord-Est
Sud-ouest
Nord-Ouest

Paramètre

Urbanisation
Proche des magasins
Près des écoles
Pays
Près de la forêt

Meubles

Entièrement meublé
Partie fournie
Optional
Sécurité
Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée
Safe

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Golf

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage U / F
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipé
Cloison

Parking

Souterrain
Garage
Private
Plus d'un



Luxe
Prévu
Revente
Contemporary