info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Semi-Detached House zum Verkauf in Istán, Marbella **799.900 €**

Referenz: R4929346 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 3 **Grundstücksgröße:** 350m^2 **Garten:** 314m^2 **Terrasse:** 175m^2

Costa del Sol, Nagüeles

Ikonisches Design. Unersetzbare Aussicht. Zeitloser Wert. 5 Minuten vom Manolo Santana an der Goldenen Meile entfernt, 10 Minuten vom Chiringuito Victor's Beach / vom Strand. Auf dem exklusivsten Grundstück der Umgebung gelegen – ein einzigartiger Ort, der weder repliziert noch erneut bebaut werden kann – definiert dieses neu errichtete, vierstöckige Smart Home luxuriöses Wohnen an der Costa del Sol völlig neu. Nur 7 Minuten von Marbellas Goldener Meile entfernt, vereint dieses architektonische Meisterwerk modernste Technologie, zeitloses Design und eine außergewöhnliche Naturlage. Hoch über der umliegenden Landschaft thront das Anwesen mit atemberaubenden 360°-Panoramablicken, die sich über das Mittelmeer, einen glitzernden See, majestätische Berge und sanfte Täler bis hin zu den funkelnden Lichtern der Stadt bei Nacht erstrecken. Ob beim Aperitif auf der Dachterrasse, beim Abendessen mit Ausblick im Garten oder beim Sonnenaufgang über dem Meer – jeder Moment hier ist wie aus einem Film. Das Haus erstreckt sich über vier großzügige Ebenen: Eine sichere, private Tiefgarage für zwei Fahrzeuge mit direktem Zugang Zwei lichtdurchflutete Wohnetagen, perfekt ausgerichtet auf die spektakuläre Aussicht Eine großzügige Dachterrasse – ideal für Sonnenuntergänge, Sternenbeobachtung oder stilvolle Events Mit fließenden Übergängen zwischen Innen- und Außenbereichen, gepflegten Gärten und Panorama-Terrassen auf allen Ebenen wurde dieses Zuhause nicht nur entworfen, um die Aussicht zu genießen – sondern um in ihr zu leben. Besondere Highlights: Eines der besten Aussichtgrundstücke an der Costa del Sol – unverbaubar, geschützt und einzigartig Neu erbautes Luxushaus auf 4 Ebenen mit voll integrierter Smart-Home-Technologie Meer-, See-, Berg- und Talblick sowie funkelnde Stadtsilhouetten bei Nacht Private Tiefgarage mit direktem Zugang Landschaftlich gestalteter Garten mit Panoramaterrassen Dachterrasse als exklusiver Outdoor-Wohnbereich Nur wenige Minuten von der Goldenen Meile Marbellas, Stränden, Golfplätzen und Gourmetrestaurants entfernt Selten. Raffiniert. Bemerkenswert. Ein Zuhause für die Ewigkeit mit Ausblicken, die man nie verliert – eine einmalige Gelegenheit, ein echtes Schmuckstück in einer der begehrtesten Lagen Marbellas zu erwerben.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Gastwohnung
Versorgungsraum
Whirlpool
Grill
Personalunterkunft
In der Nähe der Kirche
Keller
Glasfaser

Orientierung
Süden
Südost
Nordosten
Südwesten
Nordwesten

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
U/f Heizung
U/f/h Badezimmer

Ansichten
Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Pool
Golf
Hof
See
Wald

Einstellung
Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Waldes

Zustand
Exzellent
Neubau

Pool
Gemeinschaft

Möbel
Voll eingerichtet
Teil eingerichtet
Optional

Küche
Voll ausgestattet
Küchenlehre

Garten
Gemeinschaft
Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Sicherheit
Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon
Sicher

Parken
Unterirdisch
Garage
Privat
Mehr als eins

Versorgungsunternehmen
Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

Kategorie
Reduziert
Ferienhäuser
Investition

Golf
Luxus
Aus Plan
Wiederverkauf
Zeitgenössisch