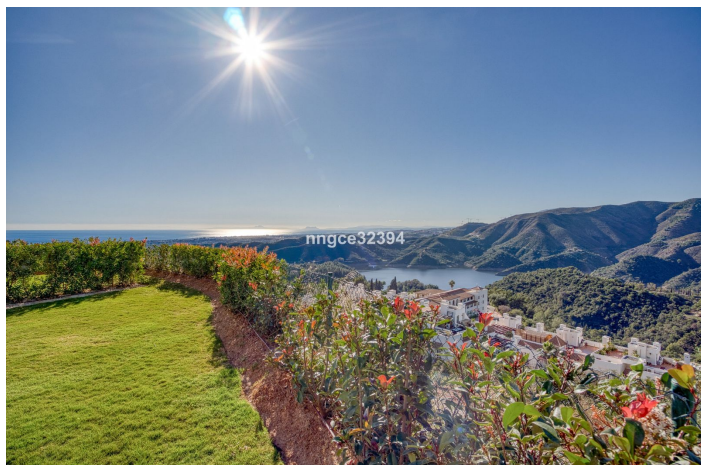




Semi-Detached House zum Verkauf in Istán, Marbella

849.900 €

Referenz: R4929346 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 350m² Garten: 314m² Terrasse: 175m²





Costa del Sol, Istán

Eingebettet in den Hügeln oberhalb von Marbella bietet diese brandneue, schlüsselfertige Doppelhaushälfte ein unvergleichliches Luxusleben. Auf einem erstklassigen Eckgrundstück gelegen, bietet es einen atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer, den See, das Atlasgebirge und Gibraltar. Jedes Detail des von einem der besten Bauunternehmen der Region errichteten Hauses strahlt Raffinesse und Qualität aus.

Das Haus befindet sich in einer privaten, bewachten Wohnanlage und verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und offen gestaltete Wohnbereiche, die ideal für Gäste sind. Die Küche im amerikanischen Stil, die mit erstklassigen Geräten ausgestattet ist, geht nahtlos in die Wohn- und Essbereiche über, die alle eine atemberaubende Aussicht bieten.

Die riesige Dachterrasse bietet einen 360-Grad-Blick und eignet sich perfekt für das Leben im Freien und die Unterhaltung. Zur Immobilie gehören auch ein privater Garten, ein glitzernder Gemeinschaftspool und eine Doppelgarage mit direktem Zugang. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören ein Smart-Home-System, Aerothermie für Energieeffizienz, Fußbodenheizung und ein intelligentes Wassersystem. Das Aufladen Ihres Elektrofahrzeugs ist dank einer eigenen Steckdose vor der Haustür ganz einfach.

Nur 7 Minuten von Marbellas Stränden, Puerto Banús und der Goldenen Meile entfernt, kombiniert dieses Haus Abgeschiedenheit mit Komfort. Als einzige verfügbare Einheit in dieser ausverkauften Wohnanlage bietet es eine seltene Gelegenheit, ein luxuriöses, modernes Haus in einer der begehrtesten Lagen an der Costa del Sol zu besitzen.

Übersetzt mit DeepL.com (kostenlose Version)



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Gastwohnung
Versorgungsraum
Whirlpool
Grill
Personalunterkunft
In der Nähe der Kirche
Keller

Glasfaser

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Pool
Golf
Hof
See
Wald

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft
Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser
Telefon

Orientierung

Süden
Südost
Nordosten
Südwesten
Nordwesten

Einstellung

Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
Land
In der Nähe des Waldes

Möbel

Voll eingerichtet
Teil eingerichtet
Optional

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon
Sicher

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Golf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
U/f Heizung
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent
Neubau

Küche

Voll ausgestattet
Küchenlehre

Parken

Unterirdisch
Garage
Privat
Mehr als eins



Luxus
Aus Plan
Wiederverkauf
Zeitgenössisch