



Adosada en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

850.000 €

Referencia: R5002369 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 204m² Terraza: 39m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Elegante Casa Adosada de 3 Dormitorios en Venta en Los Carmenes de Almenara, Sotogrande. Ubicada en la exclusiva comunidad cerrada de Los Carmenes de Almenara, esta preciosa casa adosada de 3 dormitorios y 3.5 baños ofrece una combinación perfecta de encanto, comodidad y conveniencia. Situada dentro de Sotogrande Alto, esta vivienda es ideal para familias que buscan disfrutar del refinado estilo de vida de Sotogrande, con el Sotogrande International School (SIS) a poca distancia a pie y el renombrado SO/Sotogrande Hotel & Spa cerca. Ubicada en primera línea del Almenara Golf, esta casa adosada se beneficia de espacios luminosos, maravillosas vistas y privacidad. Se extiende sobre 204 m² de superficie construida, complementada por más de 50 m² de terrazas y un jardín privado de 60 m². El jardín y la piscina comunitaria están cuidados por la comunidad bien gestionada, garantizando un entorno impecable durante todo el año y ofreciendo una vida al aire libre sin esfuerzo. En el interior, encontramos una cocina totalmente equipada, y el salón-comedor de concepto abierto se conecta perfectamente con la terraza privada y el jardín, con una zona de porche que podría convertirse en un cuarto dormitorio si fuera necesario. Los tres dormitorios en suite ofrecen comodidad y privacidad, con la planta superior funcionando casi como una suite independiente con un espacioso dormitorio, vestidor, baño en suite y terraza. Vivir en Los Carmenes de Almenara significa acceso a una comunidad cerrada segura con aparcamiento privado y un garaje de 18 m². Encontrar una casa adosada espaciosa y bien mantenida dentro de una comunidad segura en Sotogrande es algo poco común. Esta es una excelente inversión para familias, amantes del golf o aquellos que trabajan en Gibraltar y buscan una residencia tranquila pero bien conectada. 5 minutos del Sotogrande International School (SIS) y del SO/Sotogrande Hotel & Spa. 10 minutos del Puerto de Sotogrande con sus exclusivos restaurantes y boutiques y del Santa María Polo Club, un centro de eventos internacionales de polo. 15 minutos de las playas de Sotogrande y Alcaidesa, 20 minutos del Aeropuerto de Gibraltar, haciendo que los viajes internacionales sean sencillos. Contáctenos hoy para una visita privada de esta impresionante casa adosada en Sotogrande.



Características:

Características

Terraza Privada

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Posición

Cerca de Golf

Jardín

Jardín Privado

Climatización

Aire Acondicionado

Suelo Radiante

Estado

Buen estado de conservación

Seguridad

Recinto Cerrado

Vistas

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Golf

Muebles

Parcialmente Amueblada

Aparcamiento

Parking Privado