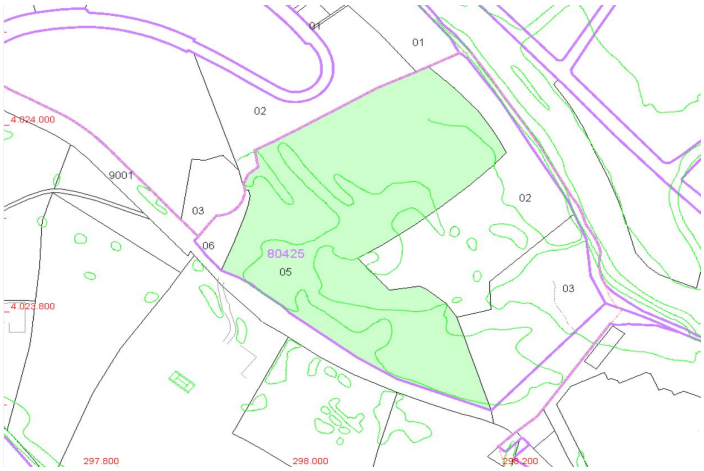
info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Land zum Verkauf in Manilva, Manilva

4.500.000 €

Referenz: R4849609 **Grundstücksgröße:** 86.129m^2



info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Manilva

Dieses Grundstück bietet einen Panoramablick auf das Meer und befindet sich in einem neuen Wohngebiet an der Costa del Sol. Es bietet zahlreiche Baumöglichkeiten und liegt ideal in der Nähe einer Reihe von Annehmlichkeiten, die sowohl Komfort als auch eine atemberaubende Küstenlandschaft bieten. In Sektoren aufgeteiltes, bebaubares Land. Sektor AL-U-3B „MARTAGINA ROAD". Bruttobaufläche: 0,33 m²/m². Wohnnutzung. Aktionssystem: ENTSCHÄDIGUNG. Max. Wohneinheiten: 25 Einheiten/ha. Teilbebauungsplan für den Sektor AL-U-3B „CAMINO DE MARTAGINA", endgültig genehmigt am 30.12.2010 (nicht im BOP von Malaga veröffentlicht). CHARAKTERISTISCHE NUTZUNG: Wohnen: intensiv (70 %), extensiv (30 %) und gewerblich. Die Bebaubarkeit des Grundstücks gemäß dem prozentualen Anteil am Sektor (92,03 %) ist wie folgt: Intensives Wohnen: 15.483,00 m² (140 Wohnungen), extensiv (11.348,82 m² (65 Wohnungen), gewerblich: 522,96 m². Bitte beachten: Bis zum Abschluss des städtebaulichen Verfahrens und der Beteiligung an den Urbanisierungskosten.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
In der Nähe des Transports
In der Nähe der Kirche

Orientierung
Ost
Süden
West
Südost
Südwesten
Nordwesten

Ansichten
Meer
Panorama

Einstellung
Strand
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
Vorort
In der Nähe des Waldes

Zustand
Exzellent