info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Penthouse zum Verkauf in Sotogrande, Sotogrande **865.000 €**

Referenz: R4900564 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 3 **Garten:** 181m^2 **Terrasse:** 43m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa de la Luz, Sotogrande

EXKLUSIVES PENTHOUSE IN DER SOTOGRANDE MARINA MIT MEERBLICK Dieses beeindruckende Penthouse befindet sich im Herzen des Yachthafens von Sotogrande, Cádiz, und bietet ein einzigartiges Wohnerlebnis direkt am Meer. Mit einer Wohnfläche von 202 m² und einer privaten Terrasse von 43 m² vereint diese Immobilie Luxus und Komfort an einem außergewöhnlichen Ort. Mit drei großzügigen Schlafzimmern und drei en-suite Badezimmern ist es ideal für Familien, die Raum, Komfort und einen exklusiven Lebensstil suchen. Der unvergleichliche Blick auf den Yachthafen und die zentralen Plätze der Sotogrande Marina schafft eine Atmosphäre von Ruhe und natürlicher Schönheit. Ausgestattet mit modernen Annehmlichkeiten wie Klimaanlage, Heizung und einem Alarmsystem bietet das Penthouse das ganze Jahr über eine sichere und komfortable Umgebung. Die Wohnanlage verfügt über einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst, der die Privatsphäre und den Schutz der Bewohner gewährleistet. Ein reservierter Parkplatz im benachbarten Gebäude sorgt für Komfort und Schutz der Fahrzeuge, während die erstklassige Lage einen einfachen Zugang zu Geschäften, Restaurants und Unterhaltungsbereichen ermöglicht. Die Nähe zum Strand von Torreguadiaro und zu einigen der renommiertesten Golfplätze der Region macht diese Immobilie zu einem Paradies für Meerliebhaber, Naturliebhaber und Sportfans. Ein besonderes Highlight ist der private Liegeplatz von 12 x 4,5 m in der Ribera del Dragoncillo, der ideal für Bootsliebhaber ist. Dieses außergewöhnliche Merkmal macht das Penthouse zusammen mit der Exklusivität der Lage zu mehr als nur einem Zuhause – es ist ein Lebensstil, der Eleganz, Funktionalität und eine außergewöhnliche Lage an der Costa del Sol vereint.

Eigenschaften:

Merkmale
Aufzug
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
24 -stündiger Empfang
Einstellungsschränke
Versorgungsraum

Orientierung
West

Klimakontrolle
Klimaanlage
Zentralheizung

Ansichten
Meer
Panorama
Garten
Golf
Strand
Hafen
Straße

Einstellung
Gewerbegebiet
Strand
In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
Strand
Hafen
Yachthafen
In der Nähe von Marina
Front Line Beach Complex

Zustand
Exzellent

Möbel
Optional

Küche
Voll ausgestattet

Garten
Gemeinschaft

Sicherheit
Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit

Parken
Garage

Kategorie
Luxus