



## Maison de ville à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

545 000 €

Référence: R2300504 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 150m<sup>2</sup> Terrasse: 20m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Surrounded by 12.000 m2 of gardens for only 12 properties and in front of las Brisas Golf. This lovely , 3 bedrooms duplex with 2 bahrooms and guess toilet .Offers you communal pool and gardens, to enjoy "the golf-valley way of life". Air cond all the rooms South and west orientated. Electric Windows Fireplace . .Parking inside of the gated complex. Cousy place to live very ,quiet and walking distance to las Brisas golf corse and los Naranjos Golf corse, close to Puerto Banus.





## Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationPrès du transportNordClimatisationTerrasse privéeSudCold A / CTélévision par satelliteOuestA / C chaudSol en marbreCheminée

Armoires ajustées

Barbecue

VuesParamètreConditionMontagneZone commercialeBien

Jardin Près du golf
Piscine Près du port
Urban Urbanisation
Près de la ville

Près de la ville Près des écoles

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Entièrement meublé Entièrement équipé

Jardin Sécurité Parking

Communautaire Complexe fermé Communautaire

Stores électriques Téléphone d'entrée

Services publics Catégorie Cote d'énergie

Électricité Marchander F

Eau potable Affligé
Golf

Cote d'émission de CO2

F