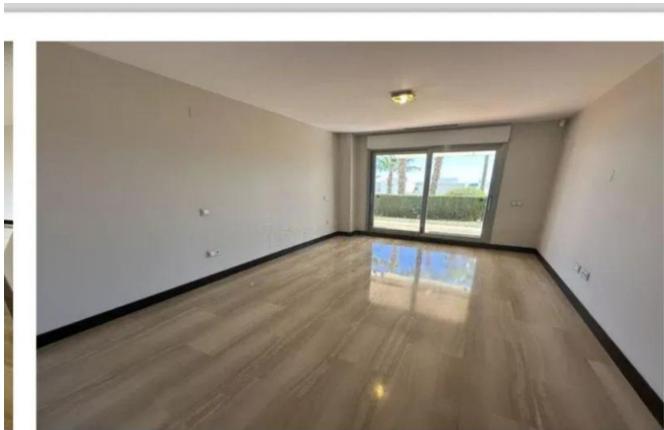




## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Marbella, Marbella

495.000 €

Referenz: R4846996 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 38m<sup>2</sup> Garten: 140m<sup>2</sup> Terrasse: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Wunderschöne Wohnung im Erdgeschoss. Herrlicher Blick auf den Golfplatz Los Arqueros und das Meer im Hintergrund. Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad mit Badewanne und Dusche sowie Ankleideraum. Zugang zur Terrasse vom Wohnzimmer und Hauptschlafzimmer. Direkter Zugang zu den Gemeinschaftsbereichen mit Garten und Pools von der Terrasse. Sehr geräumiges Wohn-/Esszimmer, um die verschiedenen Bereiche voneinander zu trennen. Ausgestattete Küche und separate Waschküche. Die Wohnanlage verfügt über zwei Pools. Großer Garagenplatz und Abstellraum sowie ein gemeinschaftlicher Parkplatz vor dem Haus. Schneller Zugang zu den Stränden von San Pedro, Puerto Banús und Marbella. Erdgeschosswohnung, Marbella, Costa del Sol. 2 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 140 m<sup>2</sup>, Terrasse 28 m<sup>2</sup>, Garten/Grundstück 38 m<sup>2</sup>. Lage : Nähe Golf, Siedlung. Orientierung : Süd. Zustand : Ausgezeichnet. Pool : Gemeinschaftlich. Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt. Aussicht : Meer, Golf, Panoramisch. Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, WiFi, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Handicapfreundlich, Doppelverglasung. Möbel : Teilweise möbliert. Küche : Vollmontiert. Garten : Gemeinschaftlich, Privat. Bewachung : Voll Eingezäunt. Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Überdacht, Mehrere, Privat. Kategorie : Golf, Weiterverkauf.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Versorgungsraum  
Zugang für Menschen mit reduzierter  
Mobilität

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Golf

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft  
Privat

### Orientierung

Süden

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Urbanisierung

### Möbel

Teil eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
Garage  
Privat  
Bedeckt  
Mehr als eins

### Kategorie

Golf  
Wiederverkauf