



Complot résidentiel à vendre à La Cala, Mijas

3 500 000 €

Référence: R4937122 Terrain: 15 236m²





Costa del Sol, La Cala

Terrain urbain de 15 236 m² situé en bordure de La Cala de Mijas, en face des complexes d'El Lagar et de La Cala Sunset. Le terrain est plat et a déjà été divisé en 18 parcelles, 16 de 825 m², 1 de 972 m² et 1 de 1064 m² pour la construction de VILLAS INDIVIDUELLES. Constructibilité de 30 %. Il s'agit d'une zone en plein essor avec une excellente infrastructure routière et des services déjà en place et des investissements majeurs dans d'autres nouveaux projets de construction (villas contemporaines et maisons de ville) qui devraient être achevés dans les deux prochaines années. La conception, la construction, la gestion et le financement du projet peuvent tous être organisés pour le client si nécessaire. Le terrain est situé à seulement 5 minutes en voiture du centre de la pittoresque La Cala De Mijas, avec son abondance de bars, boutiques, restaurants, supermarchés et plages fantastiques. Il se trouve également à seulement 10 minutes en voiture d'une variété d'excellents terrains de golf, notamment El Chaparral Golf, Miraflores Golf, Santana Golf & Country Club, Mijas Golf et Calanova Golf ! Le feu vert a été donné au projet voisin « Valle Del Golf » qui comprendra la construction d'un nouvel hôtel 5 étoiles et d'un parcours de golf de 18 trous. Le « Gran Parque de Mijas » ouvrira en mai 2025. Ce sera le plus grand parc de la Costa del Sol, avec une superficie de 270 000 m² et une grande variété d'activités, notamment un amphithéâtre en plein air, un lac de plaisance, des pistes cyclables, des terrains de sport, une aire de jeux pour enfants, un skatepark, un splashpark et un parc de dressage de chiens. La Cala de Mijas est située à mi-chemin entre Fuengirola et Marbella et de là, vous pouvez rejoindre l'aéroport international de Malaga en environ 30 minutes en voiture et le centre-ville de Malaga, l'une des destinations urbaines les plus prisées d'Europe, en environ 45 minutes. Il s'agit d'une fantastique opportunité d'investissement sur la Costa Del Sol!



Spécification:

Orientation

Est

Vues

Pays

Jardin

Piscine

Urban

Rue

Catégorie

Investissement

Paramètre

Près du golf

Proche des magasins

Près des écoles

Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone